

BRM.0012-2.17.2025
BRM.0012-3.18.2025
BRM.0012-4.17.2025
BRM.0012-5.17.2025

Protokół Nr 18
z posiedzenia Komisji Gospodarczej, Komisji Budżetu i Finansów,
Komisji Oświaty, Zdrowia, Spraw Społecznych oraz Komisji
Kultury, Sportu, Porządku Publicznego
z dnia 24 stycznia 2025r.

Posiedzeniu przewodniczył Pan Adam Białas, Przewodniczący Rady Miejskiej. Obecni według załączonej listy obecności.

Porządek obrad:

1. Prezentacja koncepcji zagospodarowania ul. Gen. J. Hallera we Władysławowie
2. Rozpatrzenie projektów oraz podjęcie uchwał w sprawie:
 - A. zmian budżetu Gminy Władysławowo na 2025 rok
 - B. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Władysławowo na lata 2025-2039
 - C. ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na rok 2025
 - D. ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Władysławowo publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych
 - E. wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 21/8 obręb ewidencyjny Władysławowo 01
 - F. wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 118/3 obręb Władysławowo 06 w trybie bezprzetargowym
 - G. wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 118/5 obręb Władysławowo 06 w trybie bezprzetargowym
 - H. zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Władysławowa na 2025r
- I. wyrażenia opinii do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego
3. Omówienie regulaminu loterii promocyjnej "Wynajmuje z głową - pobieram miejscową"

1. Prezentacja koncepcji zagospodarowania ul. Gen. J. Hallera we Władysławowie

Na posiedzenie komisji przybyli architekci z Biura architektonicznego WAPA celem zaprezentowania radnym koncepcji zagospodarowania Centrum we Władysławowie.

Pan Kamil Pach, przedstawił kilka słów celem wprowadzenia:

Obecnie w ramach obszaru centrum Władysławowa obowiązuje plan z 2008 r., o bardzo szerokich obostrzeniach. W perspektywie czasu zdecydowano się na wykonanie koncepcji architektonicznej sporządzonej przez Biuro CKK ARCHITEKCI. Makieta stworzona przez biuro projektowe uświadomiła, że plan należy zmienić ze względu na jego liczne obostrzenia.

Obecnie w obszarze centrum możemy zaobserwować działalność inwestora, który w znaczącym stopniu skupuje grunty wokół centrum. Przeprowadziliśmy z tym inwestorem

szereg spotkań i w dniu dzisiejszym przedstawiamy na posiedzeniu koncepcje architektoniczną zagospodarowania centrum po pierwszych uzgodnieniach.

W kwestiach własnościowych można stwierdzić, iż teren centrum był podzielony nierównomiernie, natomiast z biegiem czasu w procedurach wymiany gruntów udało się uregulować strukturę własnościową ciągów pieszo – jezdnych (obecnie struktura własnościowa przedstawia się następująco: struktura własnościowa – głównie prywatna, ciągi pieszo jezdne – głównie gminne).

Do dyskusji dołączył architekt z biura architektonicznego WAPA:

Architekt zaznaczył, że na etapie przystąpienia do projektu w 2019r. szybko zorientowano się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla centrum jest zbyt szczegółowy.

W trakcie tworzenia projektu wojewódzki konserwator zabytków wyraził zgodę wprowadzeni dachów dwuspadowych oraz zabudowy kwartalnej, natomiast materiały przeznaczone do budowy, wykończenia muszą odzwierciedlać ducha obecnych czasów.

W ramach koncepcji przewiduje się:

- zapewnienie parkingów podziemnych dla poszczególnych kwartałów,
- nazewnictwo kwartałów w zależności od materiału wykończeniowego: ceglany, drewniany, biały, włókno – cementowy (jest to celowo wprowadzony zabieg w związku z uzyskaniem spójności).

Radna Kamila Janowicz zapytała, czy są już znani właściciele innych gruntów zlokalizowanych w pobliżu omawianej w dniu dzisiejszym inwestycji.

Pan Roman Kuźel, Burmistrz Władysławowa odpowiedział, że można zaobserwować już „ruchy” w kwestii zagospodarowania terenów przyległych do inwestycji.

Pan Kamil Pach zauważył, że w przypadku rozpoczęcia inwestycji (zgodnie z omawianą dzisiaj koncepcją) można spodziewać się, że prace inwestorskie obejmą także przyległe tereny.

Radna Kamila Janowicz zaznaczyła, że tak obszerne parkingi podziemne spowodują, iż budynki zlokalizowane w pobliżu inwestycji zaczną pękać.

Burmistrz odpowiedział, że nie wyobraża sobie zlokalizowania wszystkich miejsc postojowych dla omawianej inwestycji na zewnątrz.

Radny Michał Klein zauważył, że w ramach planowanej inwestycji planuje się stworzenie lokali przeznaczonych do prowadzenia usług i w opinii radnego koncepcja powinna zakładać również możliwość zaparkowania przez odbiorcę tychże usług.

Architekt odpowiedział, że zarówno na zewnątrz jak i w podziemnym parkingu będą zapewnione miejsca postojowe dla odbiorców usług zlokalizowanych w budynkach.

Radny Michał Klein wyraził obawy o kwestie „utrzymania się usług” w związku z brakiem miejsc parkingowych przeznaczonych dla ich odbiorców.

Pan Kamil Pach zaznaczył, że w ramach inwestycji węzła integracyjnego powstanie 300 dodatkowych miejsc parkingowych.

Radny Mariusz Labudda zaznaczył, że odległość 500m lokalizacji usług od miejsc postojowych stworzonych w ramach węzła nie jest znacząca.

Opuszczając podsadzenie komisji architektki poprosili o rychłe uchwalanie nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum Władysławowa, celem realizacji planowanej inwestycji.

2. Rozpatrzenie projektów oraz podjęcie uchwał w sprawie:

Sprawy finansowe referuje Pani Agnieszka Szczurek, Skarbnik Władysławowa

A. zmian budżetu Gminy Władysławowo na 2025 rok

Projekt uchwały:

§ 1 W Uchwale Rady Miejskiej Władysławowa nr IX/126/2024 z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie: uchwalenia budżetu gminy Władysławowo na rok 2025, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się dochody w łącznej kwocie **174 772 523,15 zł** zgodnie z załącznikiem nr 1 w tym:

- 1) dochody bieżące - 133 571 647,15 zł,
- 2) dochody majątkowe - 41 200 876 ,00 zł.

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się wydatki w łącznej kwocie **198 405 412,65 zł** zgodnie z załącznikiem nr 2 w tym:

- 1) wydatki bieżące - 129 241 484,65 zł,
- 2) wydatki majątkowe - 69 163 928,00 zł.

3) § 4 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

1. Ustala się deficyt budżetu w kwocie 23 632 889,50 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z;

- a) wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. pkt. 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 1 535 889,50 zł
- b) zaciąganych kredytów w kwocie 22 097 000,00 zł.

2. Ustala się przychody budżetu w wysokości 28 672 530,50 zł oraz rozchody w wysokości 5 039 641,00 zł - zgodnie z załącznikiem nr 4.

4) § 5 otrzymuje brzmienie:

1. Tworzy się rezerwę ogólną budżetu w kwocie 1 000 000 zł.

2. Tworzy się rezerwy celowe budżetu w kwocie łącznej 2 781 852 zł, z czego:

- 1) na oświatę i edukacyjną opiekę wychowawczą – 1 464 583 zł,
- 2) dla stowarzyszeń – 300 000 zł,
- 3) na zarządzanie kryzysowe – 390 000 zł,
- 4) na zadania inwestycyjne – 627 269 zł.

5) § 6 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

5. Ustala się dochody w kwocie **2 420 000 zł** z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydatki:

- w kwocie **3 122 082,00 zł** na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych
- wydatki w kwocie **78 000 zł** na realizację zadań określonych w gminnym programie przeciwdziałania narkomanii

§ 2 Ustala się wydatki na zadania inwestycyjne realizowane w 2025 roku – zgodnie z załącznikiem nr 3.

1. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na podstawie umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - zgodnie z załącznikiem nr 8.

2. Ustala się plan dotacji udzielanych z budżetu - zgodnie z załącznikiem nr 11.
3. Ustala się plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w jednostkach pomocniczych - zgodnie z załącznikiem nr 12.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie zmian:

DOCHODY:

Dochody bieżące ulegają zwiększeniu o 79 867,00 zł, a dochody majątkowe o 619 100,00 zł:

- w dziale 853 „Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej” o kwotę 1 850,00 zł, z tytułu zwrotu nienależnie pobranych świadczeń (decyzje w prawie zwrotu dodatku węglowego)
- w dziale 855 „Rodzina” o kwotę 3 000,00 zł z tytułu odsetek od nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych
- w dziale 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” o kwotę 75 017,00 zł z tytułu dotacji ze Starostwa Powiatowego w Pucku – na podstawie Porumienienia w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej we Władysławowie zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Puckiego
- w dziale 926 „Kultura fizyczna” o kwotę 619 100,00 zł z tytułu przyznanego dofinansowania ze środków funduszu rozwoju kultury fizycznej na realizację zadania inwestycyjnego w ramach programu modernizacji kompleksów sportowych „Moje boisko – Orlik 2012” – edycja 2024

WYDATKI:

Zwiększenie wydatków budżetowych:

- W rozdziale 60004 „Lokalny transport zbiorowy” o kwotę 22.473,00 zł na wpłatę na dofinansowanie zadania bieżącego dla Związku Powiatowo-Gminnego Zatoki Puckiej - zgodnie z podjętą Uchwałą nr 34/2024 z dnia 18 grudnia 2024 roku na pokrycie wkładu własnego na zadanie przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej (rozdział 60004-2900)
- w rozdziale 60014 „Drogi publiczne powiatowe” o kwotę 100 000,00 zł na wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań z przeznaczeniem na utrzymanie dróg powiatowych
- w rozdziale 70005 „Gospodarka gruntami i nieruchomościami” zwiększa się wydatki majątkowe o 17 812,00 zł dla zadania „Wykup gruntów od właścicieli prywatnych w gminie Władysławowo (ul. Żwirowa)”
- w rozdziale 85154 „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” zwiększa się wydatki majątkowe o 780.082,00 zł – wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne pn. „Modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” we Władysławowie i Karwi” – środki własne
- w rozdziale 85395 „Pozostała działalność” w zakresie pozostałych zadań w zakresie polityki społecznej zwiększa się wydatki bieżące o 1 850,00 zł tytułem zwrotu nienależnie pobranych świadczeń
- W rozdziale 85502 „Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego” – zwiększa się wydatki bieżące o 3 000,00 zł tytułem zwrotu odsetek od nienależnie pobranych świadczeń

- w rozdziale 85516 „System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3” zwiększa się wydatki majątkowe (wkład własny) o 630 731,00 zł dla zadania „Utworzenie 42 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w ramach nowej instytucji Żłobek nr 1 we Władysławowie”. Jednocześnie dokonuje się korekty wkładu własnego w wysokości 2 000 000,00 zł - przeniesienie z zadania „Utworzenie 42 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji Żłobek nr 1 we Władysławowie” do zadania „Odkrycia, rozwój, zabawa – Przedszkole Publiczne nr 1 we Władysławowie to fajna sprawa”.
- w rozdziale 92116 „Biblioteki” o kwotę 37 462,00 zł na dotację na zadania bieżące dla Miejskiej Biblioteki Publicznej z tytułu dotacji ze Starostwa Powiatowego w Pucku – na podstawie Porozumienia w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej we Władysławowie zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Puckiego
- w rozdziale 92605 „Zadania w zakresie kultury fizycznej” zwiększa się wydatki majątkowe o 619 100,00 zł – wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne pn. ”Modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko - Orlik 2012” we Władysławowie i Karwi” – dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej

Zmniejszenie wydatków:

- rezerwę celową na zadania inwestycyjne zmniejsza się o 630 731,00 zł z przeznaczeniem na zadanie „Utworzenie 42 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 w ramach nowej instytucji Żłobek nr 1 we Władysławowie”

Przeniesienia:

- Przenosi się wydatki w kwocie 3 000,00 zł związane z realizacją zadań statutowych (90095-4300) na zabezpieczenie środków dot. wykonania operatu wodnoprawnego (01044-4390)
- Przenosi się wydatki w kwocie 7 400,00 zł związane z realizacją zadań statutowych (90095-4300) na zabezpieczenie środków dot. kosztów wyceny sieci wodociągowych – miasto (90001-4390)
- Przenosi się wydatki w kwocie 3 400,00 zł związane z realizacją zadań statutowych (90095-4300) na zabezpieczenie środków dot. kosztów wyceny sieci wodociągowej - wieś (01043-4390)
- Przenosi się kwotę 10 000,00 zł związaną z realizacją zadań w jednostkach pomocniczych (Chłapowo) dot. zadania „Projekt i usunięcie kolizji ze słupem w linii napowietrznej średniego napięcia na ul. Sobótki w Chłapowie” z wydatków bieżących (90015-4300) do wydatków majątkowych (90015-6050).
- Przenosi się wydatki w kwocie 17 220,00 zł związane z realizacją zadań statutowych (90095-4300) na zabezpieczenie wydatków dot. sporządzenia uproszczonych planów urządzenia lasu (02095-4300)

Zmienia się załącznik nr 4 dotyczący przychodów i rozchodów

§ 950 zwiększa się o kwotę 882 812,00 zł (wolne środki, o których mowa w art.217 ust. 2 pkt 6 ustawy)

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za – opinia pozytywna

Komisja Oświaty: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

B. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Władysławowo na lata 2025-2039

Projekt uchwały:

§ 1 W uchwale nr IX/125/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Władysławowo na lata 2025 -2039 wprowadza się następujące zmiany:

1. Dokonuje się zmian przyjętych wartości w wieloletniej prognozie finansowej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Dokonuje się zmian w wykazie planowanych do realizacji przedsięwzięć zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Objaśnienia do zmian:

Załącznik nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025-2039 – zmiany nastąpiły w:

- w 2025 roku dostosowano wielkości dochodów, wydatków, przychodów do wielkości wynikających ze zmian wprowadzonych w uchwale budżetowej

Wynik budżetu w r. 2025 uległ zmianie – planowany deficyt po zmianie wynosi 23 632 889,50 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

- 1) wolnych środków w kwocie 1 535 889,50 zł
- 2) kredytów w kwocie 22 097 000,00 zł

Przychody określa się na łączną kwotę 28 672 530,50 zł, z czego:

- 1) wolne środki w kwocie 1 535 889,50 zł
- 2) kredyty w kwocie 27 136 641,00 zł

Załącznik nr 2

Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 -2039 zmiany nastąpiły w:

Poz. 1.1.2.3 – zwiększono wartość zadania „Utworzenie 42 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji Żłobek nr 1 we Władysławowie” w r. 2025 o 630 731 zł (środki własne).

Jednocześnie dokonuje się korekty wkładu własnego w wysokości 2 000 000,00 zł - przeniesienie z zadania „Utworzenie 42 nowych miejsc opieki dla dzieci w wieku do 3 lat w ramach nowej instytucji Żłobek nr 1 we Władysławowie” do zadania „Odkrycia, rozwój, zabawa – Przedszkole Publiczne nr 1 we Władysławowie to fajna sprawa”.

Poz. 1.3.2.13 – zwiększono wartość zadania „Wykup gruntów od właścicieli prywatnych w gminie Władysławowo (ul. Żwirowa)” w r. 2025 o 17 812,00 zł

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Sprawy organizacyjne referuje Pan Roman Kuźel, Burmistrz Władysławowa

C. ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na rok 2025

Projekt uchwały:

§ 1 Ustala się „Roczny plan potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych organizowanych w Gminie Władysławowo na rok 2025”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z § 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie organizowania prac społecznie użytecznych (Dz.U. z 2017 r.

poz. 2447) – **gmina zobowiązana jest sporządzić do 31 stycznia każdego roku roczny plan potrzeb** w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych, zawierający w szczególności informacje w zakresie: rodzaju i miejsca wykonywania prac społecznie użytecznych wraz z oznaczeniem podmiotów, w których będą organizowane prace społecznie użyteczne, w tym na rzecz opiekunów osób niepełnosprawnych, liczby miejsc i godzin wykonywania prac społecznie użytecznych, liczby osób uprawnionych w rozumieniu w/w rozporządzenia, które mogą być skierowane do wykonywania prac społecznie użytecznych.

Stosownie do art. 73a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 475 ze zm.) **prace społecznie użyteczne są formą aktywizacji bezrobotnych nie posiadających prawa do zasiłku, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej oraz osób uczestniczących w kontrakcie socjalnym, indywidualnym programie usamodzielnienia, lokalnym programie pomocy społecznej lub indywidualnym programie zatrudnienia socjalnego, jeżeli podjęły uczestnictwo w tych formach w wyniku skierowania powiatowego urzędu pracy na podstawie art. 50 ust. 2 ww. ustawy.**

Prace społecznie użyteczne są organizowane przez gminę w jednostkach organizacyjnych pomocy społecznej, organizacjach lub instytucjach statutowo zajmujących się pomocą charytatywną lub na rzecz społeczności lokalnej. Zgodnie z art. 73a ust. 1 ww. ustawy na wniosek gminy starosta może skierować osobę uprawnioną do wykonywania prac społecznie użytecznych na rzecz gminy w miejscu zamieszkania lub pobytu w wymiarze 10 godzin tygodniowo. Na dzień podjęcia uchwały bezrobotnemu za wykonywanie tychże prac przysługuje świadczenie w wysokości nie niższej niż 12,20 zł za każdą godzinę wykonywania prac, refundowane gminie przez starostę ze środków Funduszu Pracy w wysokości 60% minimalnej kwoty świadczenia przysługującego bezrobotnemu. Biorąc powyższe pod uwagę konieczne jest podjęcie uchwały w sprawie ustalenia rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w Gminie Władysławowo.

W budżecie gminy na rok 2025 zaplanowano na powyższy cel kwotę 23.424,00 zł.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Plan potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na rok 2025

1. Plan potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2025 rok, zwany dalej „Planem”, jest adresowany do osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku, korzystających ze świadczeń pomocy społecznej oraz osób uczestniczących w kontrakcie socjalnym, indywidualnym programie usamodzielnienia, lokalnym programie pomocy społecznej lub indywidualnym programie zatrudnienia socjalnego, jeżeli podjęły uczestnictwo w tych formach w wyniku skierowania powiatowego urzędu pracy

na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, zwanych dalej „osobami uprawnionymi”, które mogą być skierowanego do wykonywania prac społecznie użytecznych.

2. Ustala się następujące rodzaje prac społecznie użytecznych, jakie mogą być wykonywane na terenie Gminy Władysławowo w 2025 roku w ramach Planu, wraz z podaniem wymiaru godzin oraz liczby osób:

Rodzaj pracy	Liczba godzin wykonywanych prac społecznie użytecznych	Liczba osób do skierowania w ramach prac społecznie użytecznych
<ul style="list-style-type: none"> • prace porządkowe przy sprzątnięciu ulic i chodników na terenie gminy, • odśnieżanie chodników w okresie zimowym i prace porządkowe po okresie zimowym, • czyszczenie poboczy i rowów, • prace konserwatorskie ławek, urządzeń placów zabaw, itp. • prace porządkowe, prace remontowe oraz sprzątnięcie prowadzone na terenie placówek oświatowych, • proste usługi ogrodniczo-konserwatorskie, prowadzone na terenie placówek oświatowych 	4.800 godz.	12 osób
Miejsce wykonywania prac	teren administracyjny Gminy Władysławowo.	
Podmioty, w których będą organizowane prace	Abruko Plus Sp. z o.o. we Władysławowie, Placówki oświatowe dla których Gmina jest prowadzącym. Urząd Miejski we Władysławowie.	

3. Ustala się, że liczba godzin wykonywania prac społecznie użytecznych w 2025 roku nie może przekraczać 4.800 godzin.
4. Ustala się system mieszany w trybie przebiegu prac społecznie użytecznych, tj. możliwość świadczenia prac w systemie ciągłym i rotacyjnym.
5. Ustala się, że liczba bezrobotnych, o których mowa w pkt 1., którzy mogą zostać skierowani do wykonywania prac społecznie użytecznych na terenie Gminy Władysławowo, w różnych okresach i różnym wymiarze w ciągu trwania 2025 roku, nie przekroczy 12 osób.
6. Planowany okres realizacji prac społecznie użytecznych:
 - rozpoczęcie prac: marzec 2025 roku,
 - planowane zakończenie prac: listopad 2025 roku.
7. Planowane rezultaty realizacji prac społecznie użytecznych:
 - systematyczne utrzymywanie porządku oraz dobrego stanu technicznego budynków (i ich wyposażenia), jednostek, organizacji i instytucji, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 23 lit a ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 roku o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2024r. poz. 475 ze zm.), a także miejsc użyteczności publicznej na terenie Gminy Władysławowo.

- przeciwdziałanie skutkom długotrwałego bezrobocia, m.in. pogłębianiu się poczucia bezradności u osób pozostających bez pracy,
- przygotowanie bezrobotnych do wymagań stawianych im przez pracodawców (możliwość przetrenowania umiejętności niezbędnych na rynku pracy, nabycie potrzebnych cech: staranności w wykonywaniu zleconej pracy, odpowiedzialności, dyscypliny, itp.).

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Sprawy dotyczące oświaty referuje Pani Katarzyna Miler

D. ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Władysławowo publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych

Projekt uchwały:

§ 1 W publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych, których organem prowadzącym jest Gmina Władysławowo nauczanie, wychowanie i opieka są bezpłatne w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2 Korzystanie z wychowania przedszkolnego dla dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Władysławowo jest odpłatne za każdą rozpoczętą godzinę w wymiarze przekraczającym 5 godzin dziennie.

1. Opłata za korzystanie z wychowania przedszkolnego za każdą rozpoczętą godzinę faktycznego pobytu dziecka w czasie przekraczającym 5 godzin dziennie wynosi 1,44 zł za godzinę zajęć.

§ 3 Traci moc Uchwała nr XLV/858/2022 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 marca 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez Gminę Władysławowo publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych.

§ 4 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 5 Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 marca 2025 r.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 754 z późn. zm.) rada gminy określa wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w publicznych przedszkolach, publicznych innych formach wychowania przedszkolnego oraz oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez gminę.

Zgodnie z pkt 2 obwieszczenia Ministra Edukacji z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie wysokości wskaźnika waloryzacji oraz maksymalnej wysokości opłaty za korzystanie

z wychowania przedszkolnego (M.P. z 2024 r. poz. 174), od 1 września 2024 r. wysokość kwoty opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego, o której mowa w art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych, po waloryzacji, wynosi 1,44 zł.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Sprawy gospodarki nieruchomościami referuje Pani Arleta Kartasińska, Kierownik RGNiGP

E. wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem 21/8 obręb ewidencyjny Władysławowo 01

Projekt uchwały:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze 21/8 położonej w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 01, o powierzchni ewidencyjnej 0,0046ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00025226/5, stanowiącej własność Gminy Władysławowo.
2. Nieruchomość będącą przedmiotem uchwały zaznaczono na załączniku nr 1 będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, a do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Właściciele nieruchomości nr 34/3 położonej w obrębie Władysławowo 01 zwrócili się do Burmistrza Władysławowa z wnioskiem o możliwość nabycia prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Władysławowo oznaczonej numerem 21/8 obręb Władysławowo 01, w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości będącej w ich dysponowaniu.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia w drodze bezprzetargowej może być nieruchomość lub jej część, jeżeli może ona poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz jeżeli nie może zostać ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Nieruchomość gminna, stanowiąca działkę o numerze 21/8, położona w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 01, z uwagi na swój kształt oraz wielkość powierzchni nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze 34/3, tworząc z nią wspólną jedną zorganizowaną całość, a ponadto nie jest przewidziana do realizacji zadań gminnych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały przez Radę Miejską w niniejszej sprawie uważa się za zasadne.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

F. wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 118/3 obręb Władysławowo 06 w trybie bezprzetargowym

Projekt uchwały:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę o numerze 118/3 obr. Władysławowo 06 o powierzchni ewidencyjnej 0,0208 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00013100/9, w trybie bezprzetargowym.
2. Nieruchomość będącą przedmiotem uchwały zaznaczono na załączniku nr 1 będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, a do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca działkę o numerze 118/3 obr. Władysławowo 06 położona przy ul. Augustyna Necla we Władysławowie poprzez swój kształt oraz powierzchnię nie może zostać zagospodarowana odrębnie od nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem 113 obr. Władysławowo. Nieruchomość nie wchodzi w skład pasa drogowego drogi gminnej, a w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WS-5 (uchwała Nr XXIII/249/2008 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 24.09.2008r.) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (03 MN,U).

Wobec konieczności doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym podjęcie uchwały przez Radę Miejską w niniejszej sprawie uważa się za zasadne.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 3 głosy za, 2 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 2 głosy za, 2 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 3 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

G. wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 118/5 obręb Władysławowo 06 w trybie bezprzetargowym

Projekt uchwały:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę o numerze 118/5 obr. Władysławowo 06 o powierzchni ewidencyjnej 0,0338 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD2W/00013100/9, w trybie bezprzetargowym.
2. Nieruchomość będącą przedmiotem uchwały zaznaczono na załączniku nr 1 będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, a do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może zostać zbyta w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Nieruchomość stanowiąca działkę o numerze 118/5 obr. Władysławowo 06 położona przy ul. Augustyna Necla we Władysławowie poprzez swój kształt oraz powierzchnię nie może zostać zagospodarowana odrębnie od nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem 115 obr. Władysławowo. Nieruchomość nie wchodzi w skład pasa drogowego drogi gminnej, a w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego WS-5 (uchwała Nr XXIII/249/2008 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 24.09.2008r.) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (03 MN,U).

Wobec konieczności doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem faktycznym podjęcie uchwały przez Radę Miejską w niniejszej sprawie uważa się za zasadne.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 3 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 3 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

H. zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Władysławowa na 2025r

Projekt uchwały:

§1. Zatwierdza się Plan Pracy Komisji Rewizyjnej na 2025 rok stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Władysławowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Plan pracy Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Władysławowa na 2025 rok

Lp.	Temat	Termin	Uwagi
1	Kontrola działalności Burmistrza w zakresie gospodarki finansowo-ekonomicznej, gospodarki mieniem komunalnym i realizacji bieżących zadań Gminy Władysławowo	I-IV kwartał 2025	Praca ciągła M.in. bieżące oceny stanu realizacji budżetu w trakcie roku 2025; bieżące kontrole w zakresie zaciągania zobowiązań zgodnie z uchwałą budżetową
2	Kontrola Burmistrza pod względem realizacji inwestycji	I-IV kwartał 2025	Praca ciągła
3	Analiza kwartalnych raportów finansowych z wydarzeń sportowych i kulturalnych z Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz z Centrum Kultury	I-IV kwartał 2025	Praca ciągła
4	Zapoznanie się z oceną Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej Władysławowa dotyczącą wykonania budżetu za rok 2024 Zapoznanie się z wnioskami i zaleceniami z przeprowadzonych kontroli zewnętrznych i wewnętrznych w 2024r.	II kwartał 2025	
5	Rozpatrzenie sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią regionalnej izby obrachunkowej o tym sprawozdaniu oraz informacji o stanie mienia gminy Władysławowo. Sporządzenie wniosku w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Władysławowa za rok 2024	Do 15.06.2025	Referujący: Burmistrz, Wiceburmistrz, Skarbnik
6	Ustalenie planu pracy komisji rewizyjnej na rok 2026	Grudzień 2025	
7	Wykonywanie zadań zleconych przez Radę Miejską w zakresie kontroli o charakterze doraźnym	Terminy oraz rodzaj kontroli określane przez Radę Miejską	

Zgodnie z art. 15 ustęp 1 Ustawy o samorządzie gminnym organem kontrolnym w gminie jest rada gminy. Do jej zadań należy zatem kontrola pracy wójta (burmistrza) oraz gminnych jednostek organizacyjnych. Dla sprawnego realizowania funkcji kontrolnej rada powołuje

komisję rewizyjną. Jednak komisja rewizyjna **nie jest organem kontrolnym gminy**, a jedynie aparatem pomocniczym (wewnętrznym) rady gminy, za którego pomocą rada wykonuje swoją funkcję kontrolną. Innymi słowy, komisja rewizyjna, dokonując czynności kontrolnych, nie działa samodzielnie, może bowiem wykonywać te czynności wyłącznie w zakresie i trybie ustalonym przez radę, i przedstawia radzie wyniki kontroli wraz ze stosownymi wnioskami. Rozstrzygnięcie w sprawie objętej kontrolą należy wyłącznie do rady gminy.

Posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Władysławowa odbywają się miarę po. Stałym terminem posiedzeń jest każdy drugi czwartek ostatniego miesiąca kwartału nie będący dniem wolnym od pracy w Urzędzie Miasta Władysławowa. Posiedzenia Komisji Rewizyjnej w razie potrzeby mogą być również zwoływane w innych terminach zgodnie § 8 Regulaminu Pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Władysławowa. Załączony plan pracy jest planem ramowym i może zostać zmodyfikowany w każdym czasie przez radę gminy, zgodnie z jej bieżącymi potrzebami. Założone w planie pracy kontrole są kontrolami problemowymi.

Sprawy dotyczące audytu referuje Pan Michał Ruth, Główny specjalista ds. urbanistyki

I. [wyrażenia opinii do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego](#)

Projekt uchwały:

- §1.1. Opiniuje się negatywnie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego.
2. Treść opinii stanowi załącznik do uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Władysławowa.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Opinia Rady Miejskiej Władysławowa
w sprawie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa
Pomorskiego**

W odpowiedzi na pismo Marszałka Województwa Pomorskiego z dnia 2 stycznia 2025 r. adresowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej Władysławowa w przedmiocie zaopiniowania projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego, Rada Miejska Władysławowa poniżej przedstawia swoje stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Po zapoznaniu się z treścią ww. dokumentu Rada Miejska Władysławowa negatywnie opiniuje ww. Audyt. W granicach administracyjnych Gminy Władysławowo wyznaczono granice sześciu krajobrazów priorytetowych: „Plaże i wydmy nadmorskie na zachód od Władysławowa” (kod krajobrazu: 22313.41-22), „Rezerwat Przyrody „Dolina Chłapowska” (kod krajobrazu: 22-13.51-18), „Zatoka Pucka Wewnętrzna” (kod krajobrazu: 22-313.51-27), „Lasy nadmorskie w rejonie Rozewia” (kod krajobrazu: 22-313.51-28), „Plaże i wydmy Mierzei Helskiej” (kod krajobrazu: 22-313.52-9), „Lasy nadmorskie w rejonie Kuźnicy”(kod krajobrazu 22-313.52-1). Dla każdego z ww. krajobrazów priorytetowych opracowano kartę, w której oprócz charakterystyki krajobrazu zawarto m.in. rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazu dla poziomu lokalnego, podzielone tematycznie na zagadnienia dotyczące: ekosystemów i struktury ekologicznej krajobrazu, struktury osadniczej i potencjału kulturowego, walorów widokowych i estetyki oraz pozostałych. Po ich przeanalizowaniu stwierdzono, że część rekomendacji może kolidować z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Władysławowo oraz ograniczyć możliwość realizacji strategicznych inwestycji. W związku z powyższym przedstawiamy propozycje zmiany brzmienia niektórych rekomendacji dla wybranych krajobrazów priorytetowych, jak w tabeli poniżej:

Lp.	Nazwa i kod krajobrazu priorytetowego	Tematyka rekomendacji wraz z odniesieniem numerycznym	Treść rekomendacji	Proponowana treść rekomendacji
1.	22-313.41-22 Plaże i wydmy nadmorskie na zachód od Władysławowa	Przeciwdziałanie antropopresji, pkt 7) ppkt b)	ustanowienie zakazu wprowadzania zabudowy na tereny wydmy i plaż, z wyjątkiem obiektów związanych z rozbudową portu,	ustanowienie zakazu wprowadzania zabudowy na tereny wydmy i plaż, z wyjątkiem obiektów związanych z rozbudową portu, użytkowaniem rybackim i kąpieliskami morskimi oraz

			użytkowaniem rybackim i z kąpieliskami morskimi oraz tymczasowych (sezonowych) obiektów budowlanych na plaży o powierzchni do 150 m ²	tymczasowych (sezonowych) obiektów budowlanych na plaży o powierzchni zabudowy do 150 m ² , a także inwestycji celu publicznego polegających na realizacji wszelkich obiektów budowlanych kierujących ruch turystyczny ściśle wyznaczonym torem
--	--	--	--	--

2.	22-313.51-18 Rezerwat przyrody „Dolina Chłapowska”	Przeciwdziałanie antropopresji, pkt 7) ppkt b)	ograniczenie niekontrolowanej penetracji zboczy Doliny Chłapowskiej poprzez usankcjonowanie utrwalonego w terenie przejścia prowadzącego od wejścia na plażę nr 15 przy ul. Żeromskiego do szlaku biegnącego wąwozem, w tym zastosowanie rozwiązań kierunkujących ruch turystyczny ściśle wyznaczonym torem	ograniczenie niekontrolowanej penetracji zboczy Doliny Chłapowskiej poprzez usankcjonowanie występujących w terenie przejść do szlaku biegnącego dnem wąwozu, w tym zastosowanie rozwiązań kierunkujących ruch turystyczny ściśle wyznaczonym torem
3.	22-313.52-9 Plaże i wydmy Mierzei Helskiej	Przeciwdziałanie antropopresji, pkt 7) ppkt	ustanowienie zakazu wprowadzania zabudowy na tereny wydmy i plaż, z wyjątkiem obiektów związanych z rozbudową portu, użytkowaniem rybackim i z kąpieliskami morskimi oraz tymczasowych	ustanowienie zakazu wprowadzania zabudowy na tereny wydmy i plaż, z wyjątkiem obiektów związanych z rozbudową portu, użytkowaniem rybackim i kąpieliskami morskimi oraz tymczasowych (sezonowych) obiektów budowlanych na plaży o powierzchni zabudowy do
			(sezonowych) obiektów budowlanych na plaży o powierzchni do 150 m ²	150 m ² , a także realizacji inwestycji celu publicznego oraz wszelkich obiektów budowlanych stanowiących rozwiązania kierunkujące ruch turystyczny ściśle wyznaczonym torem

4.	22-313.52-9 Plaże i wydmy Mierzei Helskiej	Ekspozycja, pkt 12) ppkt a)	zachowanie walorów widokowych otwarć widokowych poprzez wykluczenie zainwestowania, w tym reklam albo zachowanie dotychczasowego sposobu użytkowania	zachowanie otwarć widokowych poprzez wykluczenie zainwestowania zakłócającego walory widokowe otwarć, w tym reklam albo zachowanie dotychczasowego sposobu użytkowania; ustanowienie zakazu zainwestowania w osiach wejść na plażę zakłócającego wgląd na widok otwartego morza oraz plaży
5.	22-313.51-27 Zatoka Pucka Wewnętrzna	Ekosystem, pkt 3) ppkt a)	Pozostawienie przestrzeni wolnych od zainwestowania wzdłuż linii brzegowej Zatoki Puckiej, umożliwiających utrzymanie migracji zwierząt	pozostawienie przestrzeni wolnych od zainwestowania wzdłuż linii brzegowej Zatoki Puckiej, umożliwiających utrzymanie migracji zwierząt, za wyjątkiem odcinków linii brzegowej związanych z realizacją inwestycji celu publicznego, budową ścieżek edukacyjnych oraz innych obiektów budowlanych stanowiących rozwiązania kierunkujące ruch turystyczny ściśle wyznaczonym torem, a także wszelkich działań inwestycyjnych związanych z budową nowych portów i przystani morskich

6.		Ekosystem, pkt 3) ppkt c)	Zachowanie i ochrona ekotonu wzdłuż brzegu Zatoki Puckiej ze szczególnym uwzględnieniem szuwarów	dążenie do maksymalizacji zachowania i ochrony ekotonu wzdłuż brzegu Zatoki Puckiej ze szczególnym uwzględnieniem szuwarów, z dopuszczeniem przerwania jego ciągłości, w związku z realizacją inwestycji dopuszczonych w ppkt a)
7.	22-313.51-27 Zatoka Pucka Wewnętrzna	Przeciwdziałanie antropopresji, pkt 7) ppkt b) oraz poprzez dodanie ppkt c)	b) zmniejszenie ładunku zanieczyszczeń przedostających się do wód morskich poprzez uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w zlewni Zatoki Puckiej;	b) zmniejszenie ładunku zanieczyszczeń przedostających się do wód morskich poprzez uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w zlewni Zatoki Puckiej c) ustanowienie zakazu wprowadzania do wód Zatoki Puckiej ładunku zanieczyszczeń pochodzących z górnictwa solnego, w tym chlorków i siarczanów

8.		Dziedzictwo kulturowe pkt 10 poprzez dodanie rekomendacji	nie określa się;	Ochrona tradycyjnego rybołówstwa małoskalowego oraz portów i przystani rybackich
----	--	---	------------------	--

Przyjęcie w Audycie rekomendacji o proponowanej treści pozwoli na zrealizowanie inwestycji ważnych z perspektywy rozwoju gminy. Zapisy w skorygowanym brzmieniu umożliwią uniknięcie kolizji w realizacji przedsięwzięć związanych z budową obiektów budowlanych kierujących ruch turystyczny do miejsc do tego przystosowanych, co z kolei przyczyni się do minimalizacji degradacji innych, cennych przyrodniczo i krajobrazowo obszarów. Należy podkreślić, iż Gmina Władysławowo proceduje na różnych etapach zgód administracyjnych inwestycje związane m.in. z budową Gminnego Ośrodka Żeglarskiego we Władysławowie oraz urządzenia parku z budową placu zabaw, przebudową schodów terenowych w ciągach pieszych przy ul. Bałtyckiej i Klonowej w Jastrzębiej Górze. Treść niektórych rekomendacji może ograniczać możliwość ich wykonania, np. w przypadku, gdy ich dalsza realizacja uzależniona będzie od sporządzenia planu miejscowego, zmiany planu miejscowego, a co istotne w pierwszej kolejności sporządzenia planu ogólnego. W tychże aktach planowania przestrzennego, w myśl ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obligatoryjnie należy uwzględnić rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym. Ponadto wskazuje się, że akwen Zatoki Puckiej ze względu na cechy hydromorfologiczne jest niezwykle wrażliwy na negatywne oddziaływanie czynników natury antropogenicznej. Z tej przyczyny należy dążyć do eliminacji kolejnych potencjalnych źródeł zanieczyszczeń wód Zatoki Puckiej, m.in. w postaci płukanek solankowych, ścieków solankowych, wód kopalnianych pochodzących z górnictwa solnego. Wszystkie działania zmierzające do ochrony środowiska Zatoki Puckiej przyczynią się do ochrony dziedzictwa kulturowego jakim jest rybołówstwo małoskalowe uprawiane od setek lat przez mieszkańców Kaszub Północnych. To właśnie łodzie rybackie, porty i przystanie rybackie są dziedzictwem kulturowym i wpisują się w krajobraz Zatoki Puckiej, który za wszelką cenę należy chronić.

Mając na uwadze powyższe, Rada Miejska Władysławowa wyraża negatywną opinię do projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego.

3. Omówienie regulaminu loterii promocyjnej "Wynajmuje z głową - pobieram miejscową"

Informacyjnie:

Radny Damian Glembin sformułował wniosek formalny o wyłączenie miesiąca czerwca z okresu, w jakim powinna być pobierana opłata miejscowa (w ramach omawianego regulaminu).

Na posiedzeniu Komisji Kultury, Sportu, Porządku Publicznego w dniu 16.01.2025r. wniosek została zaopiniowany pozytywnie.

Radna Kamila Janowicz zaznaczyła, że należy umożliwić mieszkańcom opcje zgłoszeń do loterii zarówno w formie online jak i papierowej.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie kwestie wyłączenia miesiąca czerwca z okresu, w jakim powinna być pobierana opłata miejscowa (w ramach omawianego regulaminu):

Głosowanie: 6 głosów za, 2 głosy przeciw, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie kwestie umożliwienia mieszkańcom opcji zgłoszeń do loterii zarówno w formie online jak i papierowej:

Głosowanie: 7 głosów za, 1 głos przeciw, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji:
/-/ Mariusz Głowienka

Protokół sporządziła:
B. Jamros
dn. 24.01.2025r.