

**Uchwała Nr XI/ 155 / 2025
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 26 luty 2025 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym części terenu działek gminnych oznaczonych nr 121/1 i nr 121/2 położonych na rogu ul. Żeromskiego i ul. Cetniewskiej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 02

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, części terenu działek gminnych oznaczonych nr 121/1 i 121/2 o łącznej powierzchni 116m² (pow. ewidencyjna działek wynosi odpowiednio 496m² i 330m²), położonych na rogu ul. Żeromskiego i ul. Cetniewskiej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 02, dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00015904/9, wskazanych na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotyczący dzierżawy, na czas nieoznaczony, części terenu działek gminnych oznaczonych nr 121/1 i 121/2 o łącznej powierzchni 116m² (pow. ewidencyjna działek wynosi odpowiednio 496m² i 330m²), położonych na rogu ul. Żeromskiego i ul. Cetniewskiej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 02, dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00015904/9.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Obszar działek gminnych przeznaczonych do udostępnienia nie jest w obecnej chwili przewidziany

do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XI / 155 / 2025
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 26 lutego 2025 r.

