

**Uchwała Nr XIII/ 174 / 2025  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 26 marca 2025 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 13, położonej na rogu ulicy Brzozowej i Skweru Antoniego Abrahama we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony od dnia 01.05.2025 r. do dnia 30.09.2025 r., terenu części działki gminnej oznaczonej nr 13 o powierzchni 20m<sup>2</sup> (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 1.210m<sup>2</sup>), położonej na rogu ulicy Brzozowej i Skweru Antoniego Abrahama we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00017637/0.

Część działki wskazana do dzierżawy została zaznaczona na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



### **Uzasadnienie:**

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 13 o powierzchni 20m<sup>2</sup> położonej na rogu ulicy Brzozowej i Skweru Antoniego Abrahama we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00017637/0.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

Część działki opisana szczegółowo w przedmiotowej uchwale była już objęta umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy mają zamiar zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Ponadto teren części działki gminnej przeznaczony do udostępnienia nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych, a więc podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**Załącznik nr 1**  
do uchwały Nr XIII/174/ 2025  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 26 marca 2025 r.

