

**Protokół Nr 27  
z posiedzenia z posiedzenia Komisji Gospodarczej  
z dnia 13 czerwca 2025r.**

Posiedzeniu przewodniczył Pan Tomasz Hapaniuk, Przewodniczący Komisji. Obecni według załączonej listy obecności.

**Porządek obrad:**

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zasad i warunków sytuowania na terenie gminy Władysławowo obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z fontann zlokalizowanych na terenie Gminy Władysławowo
3. Wybór wariantu wyceny odbioru tekstyliów z Gminy Władysławowo
4. Zaopiniowanie wniosku w sprawie możliwości przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości będącej własnością Gminy Władysławowo, położonej w Jastrzębiej Górze, stanowiącej działkę o numerze 49/39 obr. Jastrzębia Góra 28, o powierzchni około 0,0913 ha
5. Zaopiniowanie wniosku w sprawie dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym części działki gminnej oznaczonej nr 95/3 o powierzchni 167 m<sup>2</sup> obręb Jastrzębia Góra 17 z przeznaczeniem pod zieleńce, przydomowe tereny zielone itp.
6. Zaopiniowanie wniosku Krajowej Szkoły Skarbowości w sprawie dzierżawy na czas nieoznaczony działek gminnych oznaczonych nr 49/25 o powierzchni 848 m<sup>2</sup> i nr 49/26 o powierzchni 261 m<sup>2</sup> obręb Jastrzębia Góra 28 z przeznaczeniem pod zieleńce, przydomowe tereny zielone itp.
7. Zaopiniowanie wniosku w sprawie możliwości nabycia do gminnego zasobu praw do działki oznaczonej nr 250 o powierzchni 13 866m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Tupadły w drodze zamiany tej działki na działkę będącą w zasobie gminy
8. Zaopiniowanie wniosku w sprawie aktualizacji przebiegu ulicy Hryniewieckiego we Władysławowie
9. Zapoznanie się z wynikami przetargów dotyczących dzierżawy terenów gminnych 10. Omówienie stopnia realizacji inwestycji gminnych

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zasad i warunków sytuowania na terenie gminy Władysławowo obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

Projekt uchwały stanowi **złącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji zaznaczył, że chciałby, aby z przestrzeni publicznej w Gminie Władysławowo zniknęły wielkoformatowe reklamy.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały wraz z uwagami umieszczonymi w komentarzach:

**Głosowanie: 6 głosów za, 2 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna**

[Sprawy gospodarki komunalnej referuje Pani Paulina Pach, Inspektor RŚiGO](#)

[Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu korzystania z fontann zlokalizowanych na terenie Gminy Władysławowo](#)

[Projekt uchwały:](#)

§ 1.1 Przyjąć „Regulamin korzystania z fontann zlokalizowanych na terenie Gminy Władysławowo” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wykaz fontann stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z zapisem art. 40 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1465, ze zm.) organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Fontanny stanowią element małej architektury o charakterze dekoracyjnym i podnoszą walory estetyczne miejscowości. Udostępniane są nieodpłatnie do użytku publicznego w celach wypoczynku i rekreacji. Jednak użytkowanie ich niezgodnie z przeznaczeniem, np. picie wody, kąpiel, pływanie i zabawa w otwartym zbiorniku fontanny mogą stwarzać zagrożenie dla zdrowia osób z nich korzystających lub przebywających w ich otoczeniu. Woda pozostając w otwartym zbiorniku w obiegu zamkniętym, może podlegać zanieczyszczeniu mikrobiologicznemu pochodzącemu od zwierząt (ptaki, psy, koty, itp.). W związku z tym woda w fontannach może stanowić siedlisko niebezpiecznych dla zdrowia wirusów, pasożytów i bakterii, które mogą powodować zatrucia pokarmowe, zapalenia spojówek, infekcje dróg oddechowych, reakcje alergiczne lub inne schorzenia skóry. Ponadto do fontann często są wrzucane kamienie, odłamki szkła lub metalu, które mogą spowodować skaleczenia.

Mając na względzie troskę o zachowanie ładu, porządku i spokoju, a przede wszystkim bezpieczeństwa wszystkich osób przebywających na terenie fontann zasadne jest określenie regulaminy ich korzystania.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

## REGULAMIN KORZYSTANIA Z FONTANN NA TERENIE GMINY WŁADYSŁAWOWO

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z fontann.
2. Fontanny stanowią element małej architektury i są udostępnione do użytku publicznego w celach wypoczynku i rekreacji.
3. W trosce o zachowanie ładu, porządku i bezpieczeństwa wszystkich osób przebywających na terenie wokół fontann **zabrania się:**
  - a) picia wody z fontann (woda nie nadaje się do spożycia),
  - b) mycia i kąpieli w fontannach,
  - c) wchodzenia do fontann i biegania w ich obrębie,
  - d) pozostawiania dzieci bez opieki osoby dorosłej,
  - e) wprowadzania zwierząt do fontann,
  - f) wrzucania do fontann żwirku, piasku, kamyków, patyków, papierków, zabawek, niedopałków, worków i torebek plastikowych oraz innych odpadów,
  - g) wlewania do fontann różnego rodzaju płynów,
  - h) nabierania i wylewania wody z fontann,
  - i) zatykania otworów i dysz fontann,
  - j) spożywania alkoholu lub innych środków odurzających,
  - k) stwarzania swoim zachowaniem zagrożeń narażających siebie lub innych na utratę zdrowia.
4. Woda z fontann jest niezdatna do spożycia i użytku przez ludzi i zwierzęta.
5. Woda w fontannach krąży w obiegu zamkniętym, przez co może zawierać zanieczyszczenia różnego pochodzenia, bakterie, grzyby, pasożyty, itp. Woda łatwo może dostać się do jamy ustnej i wywołać infekcje i podrażnienia skóry.
6. Korzystanie z fontann jest jednoznaczne z akceptacją zapisów regulaminu.

### Wykaz fontann zlokalizowanych na terenie Gminy Władysławowo

1. Fontanna przy ul. gen. J. Hallera we Władysławowie.
2. Fontanna Aleja Gwiazd Sportu we Władysławowie.
3. Fontanna przy ul. Władysławowskiej w Chłapowie.
4. Fontanna przy ul. Garnizonowej w Rozewiu.
5. Fontanna Promenada Światowida w Jastrzębiej Górze.
6. Fontanna róg ul. Kopernika i Wojska Polskiego w Karwi.
7. Fontanna przy ul. Kolorowej w Karwi.

Przewodniczący komisji zapytał, czy są uwagi do przedstawionego projektu uchwały?  
Uwag, zapytań nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały:

**Głosowanie: 8 głosów za – opinia pozytywna**

### Wybór wariantu wyceny odbioru tekstyliów z Gminy Władysławowo

Pani Paulina Pach, Inspektor RŚiGO przedstawiła członkom Komisji warianty odbioru tekstyliów z Gminy Władysławowo:

1) Wariant 1- odbiór odpadów z punku odbioru: **odbiór dwóch frakcji**- 11 505,24 zł brutto

- pojazd: **śmieciarka dwukomorowa**

2) Wariant 2- odbiór odpadów z nieruchomości: **odbiór jednej frakcji** - 21 525, 56 zł brutto

- pojazdy: **śmieciarki jednokomorowe**

3) Wariant 3 - odbiór odpadów z nieruchomości: **odbiór dwóch frakcji** - 15 621,12 zł brutto

- pojazd: **śmieciarka dwukomorowa**

Ww. warianty obliczeń są wartościami orientacyjnymi, a ich wysokość zależy od faktycznego czasu pracy.

Członkowie Komisji zadecydowali o przesunięciu dyskusji ws. wyboru wariantu wyceny odbioru tekstyliów z Gminy Władysławowo na posiedzenie połączonych Komisji Rady.

### Sprawy gospodarki nieruchomościami referuje Pani Arleta Kartasińska, Kierownik RGNiGP

**ZOK.0724.38.2025** w sprawie możliwości przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości będącej własnością Gminy Władysławowo, położonej w Jastrzębiej Górze, stanowiącej działkę o numerze 49/39 obr. Jastrzębia Góra 28 (**bez części leśnej**).

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do przedstawionego wniosku?

Uwag, pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższy wniosek:

**Głosowanie: 7 głosów za, 1 głos przeciw – opinia pozytywna**

**ZOK.0724.50.2025** w sprawie dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym części działki gminnej oznaczonej nr 95/3 o powierzchni 167 m<sup>2</sup> obręb Jastrzębia Góra 17 z przeznaczeniem pod zieleńce, przydomowe tereny zielone itp.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do przedstawionego wniosku?

Uwag, pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższy wniosek:

**Głosowanie: 8 głosów za – opinia pozytywna**

**ZOK.0724.54.2025** w sprawie dzierżawy na czas nieoznaczony działek gminnych oznaczonych nr 49/25 o powierzchni 848 m<sup>2</sup> i nr 49/26 o powierzchni 261 m<sup>2</sup> obręb Jastrzębia Góra 28 z przeznaczeniem pod zieleńce, przydomowe tereny zielone itp.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do przedstawionego wniosku?  
Uwag, pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższy wniosek:

**Głosowanie: 8 głosów za – opinia pozytywna**

**ZOK.0724.53.2025** w sprawie możliwości nabycia do gminnego zasobu praw do działki oznaczonej nr 250 o powierzchni 13 866m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Tupadły w drodze zamiany tej działki na działkę będącą w zasobie gminy

Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do przedstawionego wniosku?  
Uwag, pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie powyższy wniosek:

**Głosowanie: 7 głosów przeciw, 1 głos wstrzymujący – opinia negatywna**

**ZOK.0724.52.2025** w sprawie aktualizacji przebiegu ulicy Hryniewieckiego we Władysławowie.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji:  
/-/ Tomasz Hapaniuk

Protokół  
sporządziła:  
B. Jamros  
dn. 13.06.2025r.