

Uchwała Nr ... / ... / 2025
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 460/4 o pow. 4m², położonej przy ul. Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony od dnia 01.11.2025 r. do dnia 31.12.2026 r., terenu części działki gminnej oznaczonej **nr 460/4 o powierzchni 4 m²** (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 1060 m²), położonej przy ul. Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00062951/7, a wskazanej na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 460/4 o powierzchni 4 m², położonej przy ul. Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr GD2W/00062951/7, a będącej własnością Gminy Władysławowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku część nieruchomości opisanej w niniejszej uchwale była objęta umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy wyrażają chęć zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr ... / ... / 2025
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia września 2025 r.

