

**RADA MIEJSKA
WŁADYSŁAWOWA**

BRM.0012-2.32.2025

BRM.0012-3.31.2025

BRM.0012-4.36.2025

BRM.0012-5.33.2025

**Protokół Nr 36
z posiedzenia Komisji Gospodarczej, Komisji Budżetu i Finansów,
Komisji Oświaty, Zdrowia, Spraw Społecznych
oraz Komisji Kultury, Sportu, Porządku Publicznego
z dnia 24 października 2025 r.**

Posiedzeniu przewodniczył Pan Adam Białas, Przewodniczący Rady Miejskiej. Obecni według załączonej listy obecności. Komisja rozpoczęła się o godzinie 09:00.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie wniosku Klubu Klif Chłapowo dotyczącego opinii wydawanych przez Radę Sportu Gminy Władysławowo w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu na terenie Gminy Władysławowo
2. Zaopiniowanie wniosku Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pucku w sprawie zmiany zadania: "Zakupu łodzi hybrydowej typu RIB"
3. Rozpatrzenie projektów oraz podjęcie uchwał w sprawie:
 - A. zmian budżetu Gminy Władysławowo na 2025 rok
 - B. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Władysławowo na lata 2025-2039
 - C. określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026
 - D. wprowadzenia opłaty miejscowej oraz określenia wysokości stawek opłaty miejscowej na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026
 - E. wprowadzenia opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Władysławowo w roku 2026
 - F. wprowadzenia opłaty od posiadania psów i określenia wysokości opłaty od posiadania psów na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026
 - G. określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026
 - H. uchwalenia „Programu współpracy Gminy Władysławowo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026”
 - I. wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie do „Klastra Energii Władysławowo”
 - J. przyjęcia stanowiska dotyczącego włączenia do krajowych dokumentów strategicznych i programów rządowych inwestycji: budowy drogi krajowej „Via Maris” z Gdyni do Władysławowa (z obwodnicą Władysławowa), modernizacji i elektryfikacji linii kolejowej nr 213 Reda-Hel oraz rozbudowy Portu Morskiego we Władysławowie
 - K. wyrażenia zgody na dzierżawę, na czas oznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o pow. 1,3 ha, położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09
 - L. wyrażenia zgody na dzierżawę, na czas nieoznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o pow. 4,1 ha, położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09
 - M. wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek nr 331/2 i nr 331/6 położonych we Władysławowie

- N. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Władysławowa, oznaczonego symbolem WŻ-1.3
- O. wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania oraz wysokości i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie Gminy Władysławowo P. ustalenia przebiegu dróg gminnych
- Q. pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej
- R. wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty
- S. wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości
- T. rozpatrzenia petycji dotyczącej pomników przyrody

Zaopiniowanie wniosku Klubu Klif Chłapowo dotyczącego opinii wydawanych przez Radę Sportu Gminy Władysławowo w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu na terenie Gminy Władysławowo

Przedstawiono informację dotyczącą wydania opinii przez Radę Sportu w sprawie wniosków o wsparcie finansowe w formie dotacji celowych dla klubów sportowych.

Wskazano, że:

- Rada Sportu składa się z 17 członków, w tym:
 - 1 przedstawiciel Burmistrza Władysławowa,
 - 1 przedstawiciel Komisji Rady Miejskiej Władysławowa właściwej do spraw kultury fizycznej i sportu,
 - po 1 przedstawicielu organizacji pozarządowych, reprezentujących środowisko sportowe, działające na terenie Gminy Władysławowo.
- Rada Sportu obradowała nad wnioskiem i wydała opinię.
- Większość członków Rady (ok. 80%) była zgodna co do pozytywnej oceny obecnej formy regulaminu oraz sposobu zarządzania.
- Odmienne zdanie zgłosiły 2 osoby.
- Podkreślono, że przewodniczący Rady Sportu, który wcześniej nie zgłaszał zastrzeżeń, obecnie prezentuje stanowisko odosobnione.

Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący zapytał o ewentualne pytania lub uwagi. Nie zgłoszono dalszych uwag.

Głosowanie komisji nad poparciem wniosku:

Komisja Gospodarcza: 5 głosów przeciw, 2 głosy wstrzymujące – opinia negatywna

Komisja Budżetu: 4 głosy przeciw, 2 głosy wstrzymujące – opinia negatywna,

Komisja Oświaty 1 głos przeciw, 2 głosy wstrzymujące – opinia negatywna,

Komisja Kultury: 4 głosy przeciw, 1 głos wstrzymujący – opinia negatywna,

1. zmiany uchwały nr XI/144/2025 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej

Projekt uchwały:

§ 1 W uchwale nr XI/144/2025 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej, wprowadza się następującą zmianę:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na przekazanie środków finansowych z budżetu Gminy Władysławowa w wysokości 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100) na Wojewódzki Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej z przeznaczeniem na zakup zestawu narzędzi hydraulicznych do ratownictwa technicznego dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pucku”.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Na podstawie uchwały nr XI/144/2025 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26 lutego 2025 r. w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej Gmina Władysławowo zobowiązała się przekazać środki na Fundusz Wsparcia Państwowej Straży Pożarnej Policji w wysokości 25.000, - zł z przeznaczeniem na zakup łodzi hybrydowej typu RIB, umożliwiającej bezpieczne i sprawne działania ratownicze na akwenach wodnych w granicach terenów wchodzących w skład powiatu puckiego. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Pucku po analizie kosztów inwestycji zwróciła się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia przyznanych środków finansowych a mianowicie na zakup zestawu narzędzi hydraulicznych do ratownictwa technicznego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Rozpatrzone wnioski Komendanta dotyczący zmiany przeznaczenia środków finansowych.

Wyjaśniono, że:

- Zmiana wynika z nowych wytycznych Komendy Wojewódzkiej.
- Środki miałyby zostać przeznaczone na inne zadania, bardziej adekwatne do aktualnych potrzeb.
- Podkreślono dobrą współpracę samorządu z Państwową Strażą Pożarną.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za, 1 głos przeciw, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 6 głosów za, 1 głos przeciw, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 1 głos przeciw, 3 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 3 głosy za, 2 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

2. zmian budżetu Gminy Władysławowo na 2025 rok

Projekt uchwały:

§ 1 W Uchwale Nr IX/126/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie: uchwalenia budżetu gminy Władysławowo na rok 2025, zmienionej:

- Uchwałą Nr X/135/2025 z dnia 29 stycznia 2025 roku
- Uchwałą Nr XI/147/2025 z dnia 26 lutego 2025 roku
- Uchwałą Nr XII/166/2025 z dnia 14 marca 2025 roku
- Uchwałą Nr XIII/167/2025 z dnia 26 marca 2025 roku
- Uchwałą Nr XIV/184/2025 z dnia 30 kwietnia 2025 roku
- Uchwałą Nr XV/205/2025 z dnia 28 maja 2025 roku
- Uchwałą Nr XVI/221/2025 z dnia 25 czerwca 2025 roku
- Uchwałą Nr XVIII/233/2025 z dnia 1 września 2025 roku

- Uchwałą Nr XIX/242/2025 z dnia 30 września 2025 roku

wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się dochody w łącznej kwocie **189.076.011,20 zł** w tym:

1) dochody bieżące – 145.025.567,20 zł

2) dochody majątkowe – 44.050.444,00 zł

zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się wydatki w łącznej kwocie **216.859.249,70 zł** w tym:

1) wydatki bieżące – 143.097.029,70 zł

2) wydatki majątkowe – 73.762.220,00 zł

zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

1) Ustala się wydatki na zadania inwestycyjne realizowane w 2025 roku – zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.

2) Ustala się dochody związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami – zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

3) Ustala się wydatki związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami – zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały.

4) Ustala się plan dotacji udzielanych z budżetu – zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej uchwały.

5) Ustala się plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w jednostkach pomocniczych – zgodnie z załącznikiem nr 7 do niniejszej uchwały.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

DOCHODY:

Dochody budżetu ulegają zwiększeniu o 1.193.943,00 zł i wynoszą po zmianach 189.076.011,20 zł. Wskazane zwiększenie jest wynikiem zwiększenia dochodów bieżących.

Zmiany dochodów:

Dział 600 – Transport i łączność

W dziale zwiększa się o kwotę 187.000,00 zł wpływy tytułu płatnego parkowania.

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

W dziale zwiększa się wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości – 94.000,00 zł oraz z tytułu najmu i dzierżawy – 330.000,00 zł.

Dział 750 – Administracja publiczna

W ramach działu zwiększono wpływy z tytułu najmu i dzierżawy pomieszczeń Urzędu w kwocie 32.943,00 zł.

Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

Zwiększono dochody bieżące w łącznej kwocie 430.000,00 zł z następujących tytułów:

- wpływy z podatku od środków transportowych	40.000,00 zł,
- wpływy z podatku od spadków i darowizn	285.000,00 zł,
- wpływy z opłaty targowej	105.000,00 zł.

Dział 758 – Różne rozliczenia

W dziale zwiększono o kwotę 80.000,00 zł wpływy z tytułu odsetek od środków gromadzonych na rachunku bankowym.

Dział 855 – Rodzina

Zwiększa się o kwotę 40.000,00 zł wpływy z tytułu nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych i wychowawczych oraz odsetek.

WYDATKI:

Wydatki budżetu ulegają zwiększeniu o 1.193.943,00 zł i wynoszą po zmianach 216.859.249,70 zł. Wydatki bieżące uległy zwiększeniu o kwotę 1.404.314,00 zł natomiast wydatki majątkowe zmniejszeniu o 210.371,00 zł.

Zmiany wydatków dotyczą następujących rozdziałów:

Zwiększono plan wydatków bieżących w łącznej kwocie 2.428.531,00 zł z przeznaczeniem na rekompensatę za wykonywanie usług w ogólnym interesie gospodarczym za rok 2024.

Zmiany dotyczą następujących rozdziałów:

60016 – Drogi publiczne gminne	+ 843.671,00 zł
71035 – Cmentarze	+ 49.427,00 zł
90003 – Oczyszczane miast i wsi	+ 664.301,00 zł
90004 – Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	+ 445.234,00 zł
90095 – Pozostała działalność	+ 425.898,00 zł

Rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne

W ramach planu jednostki pomocniczej Sołectwa Karwia zwiększono plan o kwotę 25.000,00 zł z przeznaczeniem na zadanie „Zakup płyt yomb na ulicę Relaksową na odcinku 50 metrów”. Środki przesunięto z rozdziału 90095 – Pozostała działalność z innego zadania „Witacze na wjeździe do Karwi”.

Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami

W planie wydatków rozdziału przesuwają się środki w kwocie 400.000,00 zł z wydatków bieżących do wydatków majątkowych z przeznaczeniem na zakup nieruchomości drogowych.

Rozdział 75075 – Promocja jednostek samorządu terytorialnego

Zmniejszono plan w jednostce pomocniczej Sołectwa Karwia o kwotę 1.650,00 zł przesuując te środki do rozdziału 92195 na zadanie „Sołeckie Mikołajki dla Dzieci”.

Rozdział 75495 – Pozostała działalność

Zmniejszono wydatki majątkowe o kwotę 100.000,00 zł w związku z przesunięciem zadania „PT termomodernizacji istniejących budynków OSP w Jastrzębiej Górze, w Chłapowie i we

Władysławowie wraz z niezbędną przebudową” do realizacji w latach 2025 – 2026 z płatnością przypadającą na rok 2026.

Rozdział 75702 – Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek oraz innych zobowiązań jednostek samorządu terytorialnego zaliczanych do tytułu dłużnego – kredytu i pożyczki

W ramach planu zmniejszono o 700.000,00 zł środki przeznaczone na spłatę odsetek od zaciągniętych kredytów w związku z planowanym niższym wykonaniem.

Rozdział 80101 – Szkoły podstawowe

W planie wydatków rozdziału przesuwają się środki w kwocie 20.030,00 zł z wydatków bieżących do wydatków majątkowych z przeznaczeniem na montaż nowych drzwi wejściowych w Zespole Szkół Nr 1 we Władysławowie.

Rozdział 80115 – Technika

W ramach planu Zespołu Szkół Nr 1 we Władysławowie dokonano przesunięcia kwoty 10.599,00 zł do rozdziału 80101 na montaż nowych drzwi wejściowych.

Rozdział 80148 – Stołówki szkolne i przedszkolne

W planie Zespołu Szkół Nr 1 we Władysławowie zwiększono o 55.000,00 zł środki przeznaczone na zakup środków żywności w związku ze wzrastającym zapotrzebowaniem na obiady w stołówce ZS Nr 1.

Rozdział 80195 – Pozostała działalność

Plan wydatków zwiększa się o kwotę 9.012,00 zł z przeznaczeniem na zwrot środków Funduszu Pomocy za 2024 rok.

Rozdział 85501 – Świadczenia wychowawcze

Plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 5.000,00 zł z przeznaczeniem na zwrot nienależnie pobranych świadczeń wychowawczych oraz odsetek za lata ubiegłe.

Rozdział 85502 – Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego

Plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 35.000,00 zł z przeznaczeniem na zwrot nienależnie pobranych świadczeń rodzinnych za lata ubiegłe.

Rozdział 85516 – System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3

W planie zwiększono wydatki bieżące na programy w wysokości 2.400,00 zł z przeznaczeniem na zatrudnienie konserwatora w Samorządowym Żłobku Nr 1 we Władysławowie.

Rozdział 90095 – Pozostała działalność

Zmniejsza się o łączną kwotę 541.000,00 zł plan wydatków majątkowych następujących zadań:

- „Utwardzenie wejścia na plażę nr 21 w Chałupach” - 22.500,00 zł
- „PT i budowa nawierzchni wejścia na plażę nr 41 w Karwi” - 499.000,00 zł
- „Budowa wejścia na plażę nr 44 wraz z oświetleniem w Karwi” - 19.500,00 zł

Rozdział 92195 – Pozostała działalność

W budżecie jednostki pomocniczej Sołectwa Rozewie zmieniono nazwę zadania z „Wjazdowy Dzień Dziecka” na „Organizacja Mikołajek dla dzieci”.

W budżecie jednostki pomocniczej Sołectwa Tupadły kwoty z niewykonanych zadań oraz oszczędności wynikające z pozostałych zadań przeniesiono na opłacenie pamiątkowego kamienia Ks. Leona Bemke – 15.647,55 zł. Środki przesunięto z rozdziału 75095 oraz 90095.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 5 głosów za, 3 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna

Komisja Oświaty: 1 głos, 3 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

3. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Władysławowo na lata 2025-2039

Projekt uchwały:

§ 1 W uchwale nr IX/125/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Władysławowo na lata 2025 - 2039, zmienionej:

- Uchwałą Nr X/136/2025 z dnia 29 stycznia 2025 roku
- Uchwałą Nr XI/148/2025 z dnia 26 lutego 2025 roku
- Uchwałą Nr XIII/168/2025 z dnia 26 marca 2025 roku
- Uchwałą Nr XIV/185/2025 z dnia 30 kwietnia 2025 roku
- Uchwałą Nr XV/206/2025 z dnia 28 maja 2025 roku
- Uchwałą Nr XVI/222/2025 z dnia 25 czerwca 2025 roku
- Uchwałą Nr XVIII/234/2025 z dnia 1 września 2025 roku
- Uchwałą Nr XIX/243/2025 z dnia 30 września 2025 roku

wprowadza się następujące zmiany:

1. Dokonuje się zmian przyjętych wartości w wieloletniej prognozie finansowej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej Uchwały.
2. Dokonuje się zmian w wykazie planowanych do realizacji przedsięwzięć zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Objaśnienia do zmian wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2025-2039 Gminy Władysławowo:

Załącznik nr 1

Dochody ogółem zwiększono w poszczególnych latach o:

w roku 2025: 1.193.943,00 zł (w tym bieżące + 1.193.943,00 zł)

w roku 2026: 641.000,00 zł (w tym bieżące + 641.000,00 zł).

Wydatki ogółem zwiększono w poszczególnych latach o:

w roku 2025: 1.193.943,00 zł (w tym bieżące + 1.404.314,00 zł i majątkowe – 210.371,00 zł)

w roku 2026: 641.000,00 zł (w tym majątkowe + 641.000,00 zł).

Wynik budżetu, przychody oraz rozchody nie uległy zmianie.

W całym okresie prognozy Gmina Władysławowo spełnia relację, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych.

Załącznik nr 2

Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2025 -2039 obejmuje następujące zmiany:

1) poz. 1.3.2 w zakresie:

Poz. 1.3.2.19 – zmieniono wartości limitów wydatków w poszczególnych latach dla zadania „PT termomodernizacji istniejących budynków OSP w Jastrzębiej Górze, w Chłapowie i we Władysławowie wraz z niezbędną przebudową”. W roku 2025 zmniejszenie w kwocie 100.000,00 zł natomiast w roku 2026 zwiększenie w kwocie 100.000,00 zł.

Poz. 1.3.2.28 – zmieniono wartości w poszczególnych latach dla zadania „PT i budowa nawierzchni wejścia na plażę nr 41 w Karwi”. Limit wydatków z roku 2025 w kwocie 499.000,00 zł przesunięto na rok 2026.

Poz. 1.3.2.29 – zmieniono wartości w poszczególnych latach dla zadania „Utwardzenie wejścia na plażę nr 21 w Chałupach”. Limit wydatków z roku 2025 w kwocie 22.500,00 zł przesunięto na rok 2026.

Poz. 1.3.2.49 – zmieniono wartości w poszczególnych latach dla zadania „Budowa zejścia na plażę nr 44 wraz z oświetleniem w Karwi”. Limit wydatków z roku 2025 w kwocie 19.500,00 zł przesunięto na rok 2026.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 5 głosów za, 3 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna

Komisja Oświaty: 1 głos, 3 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

4. określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026

Projekt uchwały:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,42 zł** od 1m² powierzchni;

- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **7,15 zł** od 1ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,77 zł** od 1m² powierzchni;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **4,72 zł** od 1m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części w tym:

- 1) mieszkalnych **1,20 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **34,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **16,64 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **7,27 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **11,97 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 6) garaży **11,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- 7) gospodarczych lub ich części typu: obora, chlewnia, stodoła, kurnik, stajnia, szopa z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **8,50 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli: 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 707).

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości zajęte na potrzeby upowszechniania kultury, ochrony przeciwpożarowej i pomocy społecznej – z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako drogi oraz posiadające oprócz innych oznaczeń klasy gruntu oznaczenie „drogi” – z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

UZASADNIENIE

W myśl art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 707) górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego

półroczu roku, w którym ulegają zmianie, w stosunku do roku analogicznego okresu roku poprzedniego.

Wskaźnik cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie pierwszego półroczu (art. 20 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych).

Zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że stawki te nie mogą na podstawie art. 20 ust. 2 przekroczyć rocznych stawek ogłoszonych przez Ministra Finansów.

Dyskusja:

- Radni dyskutowali nad zastosowaniem stawek maksymalnych oraz nad podwyżką opartą o wskaźnik inflacji (4,5%).
- Wskazano, że niewielkie podwyżki jednostkowe przyniosą istotne dochody dla budżetu gminy.
- Zwrócono uwagę na konieczność ograniczania zadłużania gminy.

Wnioski formalne:

- Zgłoszono wniosek o przyjęcie stawek podniesionych o **4,5%** w stosunku do roku poprzedniego.

Posiedzenie komisji opuściła radna Małgorzata Parylak.

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 6 głosów za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 2 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 3 głosy za, 2 głosy wstrzymujące – opinia pozytywna,

5. wprowadzenia opłaty miejscowej oraz określenia wysokości stawek opłaty miejscowej na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo na 2026 rok

Projekt uchwały:

§ 1.

1. Wprowadza się opłatę miejscową od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo.
2. Określa się stawkę opłaty miejscowej od osób przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych za każdą rozpoczętą dobę pobytu na obszarze administracyjnym Gminy Władysławowo w wysokości **3,40 zł** w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia roku podatkowego.
3. Osoby te zobowiązane są do uiszczenia powyższej opłaty wg stawki określonej w ust. 2 do rąk upoważnionego inkasenta w miejscu zakwaterowania, w ciągu 24 godzin od chwili przybycia na teren administracyjny Gminy Władysławowo.

§ 2.

1. Pobieranie opłaty miejscowej w drodze inkasa dokonują inkasenci. Inkasentami są: osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące: hotele, ośrodki wypoczynkowe, pensjonaty, kwatery, wynajmujące domy letniskowe, campingi, pola namiotowe i inne obiekty o podobnym przeznaczeniu, które świadczą usługi w zakresie pobytu i zakwaterowania osób fizycznych przebywających na terenie Gminy Władysławowo dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych.
2. Wprowadza się obowiązek prowadzenia przez inkasentów ewidencji poboru opłaty miejscowej i określa się zakres danych zawartych w tej ewidencji poprzez ustalenie formularza „książki opłaty miejscowej” zgodnie z załącznikiem nr 1.
3. Osoby pobierające opłatę miejscową zobowiązuje się do wpłacenia zebranej opłaty na rachunek Gminy Władysławowo w terminie do **15 każdego** miesiąca za poprzedni miesiąc.

§ 3. Inkasentom opłaty miejscowej przysługuje wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 10 % kwot zainkasowanych z tytułu opłaty miejscowej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 707).

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 w brzmieniu obowiązującym od 1 stycznia 2017 r. rada gminy może wprowadzić opłatę miejscową pobieraną od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych w miejscowościach posiadających korzystne właściwości klimatyczne, walory krajobrazowe oraz warunki umożliwiające pobyt w tych celach.

Zgodnie z treścią art. 19 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały:

- 1) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawek opłat
- 2) może zarządzić pobór tych opłat w drodze inkasa oraz określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych opłaty miejscowej nie pobiera się:

- 1) pod warunkiem wzajemności – od członków personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz innych osób zrównanych z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, jeżeli nie są obywatelami polskimi i nie mają miejsca pobytu stałego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- 2) od osób przebywających w szpitalach
- 3) od osób niewidomych i ich przewodników
- 4) od podatników podatku od nieruchomości z tytułu posiadania domów letniskowych położonych w miejscowości, w której pobiera się opłatę miejscową albo uzdrowiskową
- 5) od zorganizowanych grup dzieci i młodzieży szkolnej.

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 2 głosy za, 2 głos wstrzymujące – opinia pozytywna,
Komisja Kultury: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

6. wprowadzenia opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Władysławowo w roku 2026

Projekt uchwały:

§ 1.

1. Wprowadza się opłatę targową od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, dokonujących sprzedaży na targowiskach, z zastrzeżeniem art. 15 ust. 2b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, na obszarze administracyjnym Gminy Władysławowo.
2. Ustala się stawkę dzienną opłaty targowej w okresie **od dnia 15 czerwca do dnia 31 sierpnia 2026 roku**, z zastrzeżeniem ust. 5:
 - a) za stoisko o powierzchni **do 10 m² włącznie** w wysokości **45,00 zł**
 - b) za stoisko o powierzchni **powyżej 10 m² do 20 m² włącznie** w wysokości **68,00 zł**
 - c) za stoisko o powierzchni **powyżej 20 m² do 35 m² włącznie** w wysokości **98,00 zł**
 - d) za stoisko o powierzchni **powyżej 35 m² do 50 m² włącznie** w wysokości **160,00 zł**
 - e) za stoisko o powierzchni **powyżej 50 m² do 100 m² włącznie** w wysokości **365,00 zł**
 - f) za stoisko o powierzchni **powyżej 100 m²** w wysokości **680,00 zł**
 - g) za prowadzenie sprzedaży bezpośrednio z wszelkich środków transportowych, z urządzeń przenośnych, wszelkich innych ruchomych obiektów oraz z naręcza (w szczególności z ręki, kosza, pojemnika, wiadra, koca, „szczęki”, stoiska) w wysokości **68,00 zł**
3. Ustala się stawkę dzienną opłaty targowej w okresie **od dnia 1 maja do dnia 14 czerwca 2026 roku i od dnia 1 września do dnia 30 września 2026 roku**, z zastrzeżeniem ust. 5:
 - a) za stoisko o powierzchni **do 10 m² włącznie** w wysokości **22,00 zł**
 - b) za stoisko o powierzchni **powyżej 10 m² do 20 m² włącznie** w wysokości **29,00 zł**
 - c) za stoisko o powierzchni **powyżej 20 m² do 35 m² włącznie** w wysokości **42,00 zł**
 - d) za stoisko o powierzchni **powyżej 35 m² do 50 m² włącznie** w wysokości **66,00 zł**
 - e) za stoisko o powierzchni **powyżej 50 m² do 100 m² włącznie** w wysokości **138,00 zł**
 - f) za stoisko o powierzchni **powyżej 100 m²** w wysokości **627,00 zł**
 - g) za prowadzenie sprzedaży bezpośrednio z wszelkich środków transportowych, z urządzeń przenośnych, wszelkich innych ruchomych obiektów oraz z naręcza (w szczególności z ręki, kosza, pojemnika, wiadra, koca, „szczęki”, stoiska) w wysokości **44,00 zł**
4. Ustala się stawkę dzienną opłaty targowej w okresie **od dnia 1 stycznia do dnia 30 kwietnia 2026 roku i od dnia 1 października do dnia 31 grudnia 2026 roku** w wysokości **1,00 zł** od sprzedaży na terenie Gminy Władysławowo w miejscach przeznaczonych na korzystanie na cele handlowe, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku sprzedaży, o której mowa w ustępie 2, 3 i 4 prowadzonej na gruntach stanowiących własność Gminy Władysławowo, bądź w stosunku, do których Gmina Władysławowo posiada tytuł prawny, a nie przeznaczonych do korzystania na cele handlowe, stawka dzienna opłaty targowej wynosi **1.150,00 zł**.
6. Opłacie targowej podlega wszelka sprzedaż dokonywana na targowiskach.
7. Dzienna stawka opłaty targowej nie może przekroczyć kwoty **1.176,67 zł**.

§ 2. Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

§ 3. Pobór opłaty targowej odbywa się w drodze inkasa, którego zasady są regulowane odrębną uchwałą Rady Miejskiej Władysławowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 5 Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz.707).

Zgodnie z treścią art. 19 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały:

- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawek opłat
- 4) może zarządzić pobór tych opłat w drodze inkasa oraz określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso;
- 5) może wprowadzać inne niż wymienione w ustawie zwolnienia przedmiotowe od opłat lokalnych.

W dalszej części obrad radni omawiali różne warianty stawek, odnosząc się m.in. do:

- porównań z gminą **Jastarnia**, gdzie stawka dla stoisk do 10 m² wynosi obecnie **88 zł**,
- specyfiki handlu targowego oraz realnych kosztów ponoszonych przez handlujących,
- różnic pomiędzy dużymi a małymi stoiskami oraz handlem sezonowym i stałym.

Podkreślano, że **większa powierzchnia stoiska nie zawsze oznacza proporcjonalnie większy zysk**, a nadmierne różnicowanie stawek może prowadzić do nieuczciwych praktyk i obchodzenia przepisów.

Radni zwracali uwagę, że:

- zbyt niskie stawki sprzyjają nadużyciom i obchodzeniu opłat,
- najwyższe stawki nie powinny premiować największych i najbardziej „kombinujących” handlujących,
- istotny problem stanowi handel z pojazdów oraz trudności z identyfikacją faktycznych właścicieli stoisk,
- inkasenci muszą mieć realną możliwość egzekwowania opłat.

Wyjaśniono również, że:

- obecna uchwała dotyczy wyłącznie stawek opłaty targowej,
- kwestie inkasa oraz wskazania inkasentów będą regulowane odrębną uchwałą, planowaną na listopad,
- wówczas – zgodnie z przepisami – radni będą wyłączeni z głosowania, jeżeli dotyczyć ich będzie inkaso.

Na zakończenie podkreślono, że większość handlujących to przedsiębiorcy spoza gminy, jednak należy zachować równowagę pomiędzy interesem gminy a realnymi możliwościami prowadzenia działalności gospodarczej.

Radni wskazywali na:

- potrzebę utrzymania atrakcyjności targowisk,
- wpływ stawek na długość sezonu turystycznego,

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 8 głosów za, – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 3 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

7. wprowadzenia opłaty od posiadania psów i określenia wysokości opłaty od posiadania psów na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026

Projekt uchwały:

§ 1.

1. Wprowadza się opłatę od posiadania psów. Opłatę pobiera się od osób fizycznych posiadających psy.
2. Ustala się wysokość opłaty rocznej od posiadania psów na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w wysokości **70,00 zł** od jednego psa oraz **35,00 zł** od posiadania każdego następnego psa.

§ 2.

1. Opłatę od posiadania psów wpłaca się z góry bez wezwania kartą płatniczą w budynku Urzędu lub na rachunek bankowy Gminy Władysławowo **w terminie do 31 marca roku podatkowego.**
2. W przypadku, gdy podatnik nabył psa po terminie wskazanym w ust. 1, opłatę wpłaca się w terminie 30 dni licząc od daty jego nabycia. Podatnik nabywający psa w ciągu roku podatkowego za którego została wniesiona opłata przez poprzedniego posiadacza psa, nie uiszcza opłaty po raz drugi.

§ 3.

1. Poza miejscowością Władysławowo inkasentami poboru opłaty od posiadania psów wyznacza się sołtysów:
 - 1) Pan Marcin Budzisz - na terenie Sołectwa Chałupy,
 - 2) Pan Dariusz Marzejon - na terenie Sołectwa Chłapowo,
 - 3) Pani Hanna Foelkner - na terenie Sołectwa Tupadły,
 - 4) Pan Grzegorz Matuszczyk - na terenie Sołectwa Rozewie,
 - 5) Pan Stanisław Miotke - na terenie Sołectwa Jastrzębia Góra,
 - 6) Pan Robert Radtke - na terenie Sołectwa Ostrowo,
 - 7) Pan Bartosz Agata – na terenie Sołectwa Karwia.
2. Za inkasowanie tej opłaty inkasenci otrzymują wynagrodzenie w wysokości **10%** kwot zainkasowanych. Inkasentów zobowiązuje się do wpłacenia zebranej opłaty w terminie:
 - 1) do 15 kwietnia każdego roku w stosunku do pobranej opłaty zgodnie z § 2 ust. 1
 - 2) do 15 dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni w stosunku do pobranej opłaty zgodnie z § 2 ust. 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 707)

Zgodnie z treścią art. 19 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały :

- 6) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawek opłat określonych w ustawie, z tym że stawka opłaty od posiadania psów nie może przekroczyć w roku 2026 kwoty **186,29 zł** rocznie od jednego psa;
- 7) może zarządzić pobór tych opłat w drodze inkasa oraz określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso.

Przypomniano, że opłata została wprowadzona wiele lat temu w celu:

- ograniczenia problemu bezpańskich psów,
- utrzymania czystości w przestrzeni publicznej.

Podkreślono, że:

- koty nie były objęte opłatą,
- część właścicieli psów nie uiszcza opłaty,
- wpływy z opłaty wynoszą ok. 30 000 zł rocznie.

W trakcie debaty zgłoszono m.in.:

- wniosek o całkowite zniesienie opłaty,
- propozycję obniżenia stawek zamiast likwidacji,
- argumenty dotyczące kosztów worków i utrzymania czystości,
- zwolnienia dla osób starszych.

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 6 głosów za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 7 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 2 głosy za, 2 głos wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

8. określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2026

Projekt uchwały:

§ 1 Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu **powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:**

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)
<i>1</i>	2	3
od	do	
powyżej 3,5	5,5 włącznie	845,00
powyżej 5,5	9 włącznie	1.250,00
powyżej 9	poniżej 12	1.512,00

2. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu **równej lub wyższej niż 12 ton :**

Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita		Stawka podatku (w złotych)	
	nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za	inne systemy zawieszenia osi jezdnych

			równoważne	
1	2	3	4	5
Dwie osie				
	12 ton	15 ton	2.383,00	2.541,00
	15 ton		2.541,00	2.667,00
Trzy osie				
	12 ton	25 ton	2.604,00	2.730,00
	25 ton		2.688,00	2.772,00
Cztery osie i więcej				
	12 ton	31 ton	2.772,00	3.350,00
	31 ton		2.856,00	3.350,00

3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów **od 3,5 tony i poniżej 12 ton:**

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)
1	2	3
od	do	
3,5	5,5 włącznie	1.617,00
powyżej 5,5	9 włącznie	1.712,00
powyżej 9	poniżej 12	1.743,00

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów **równej lub wyższej niż 12 ton:**

Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
	nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4	5
Dwie osie				
	12 ton	31 ton	2.216,00	2.268,00

	31 ton		1.964,00	2.678,00
Trzy osie i więcej				
	12 ton	40 ton	2.426,00	2.541,00
	40 ton		2.594,00	3.518,00

5. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą **od 7 ton i poniżej 12 ton**, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)
1	2	3
7	poniżej 12	1.344,00

6. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą **równą lub wyższą niż 12 ton**, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/ przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
	nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4	5
Jedna oś				
	12 ton	25 ton	966,00	1.092,00
	25 ton		1.019,00	1.232,00
Dwie osie				
	12 ton	28 ton	1.019,00	1.232,00
	28 ton	38 ton	1.407,00	1.827,00
	38 ton		1.649,00	2.363,00
Trzy osie i więcej				
	12 ton	38 ton	1.544,00	1.785,00
	38 ton		1.502,00	1.817,00

7. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)
1	2
mniejsza niż 22	1.733,00
równa lub wyższa niż 22	2.132,00

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Traci moc uchwała Nr VI/91/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 października 2024 r. w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie administracyjnym Gminy Władysławowo w roku 2025.

§ 4 Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 707) rada gminy określa, w drodze uchwały, wysokość stawek podatku od środków transportowych.

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 8 głosów za– opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 7 głosów za– opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za,– opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za,– opinia pozytywna,

9. uchwalenia „Programu współpracy Gminy Władysławowo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026”

Projekt uchwały:

§1 Uchwała się „Program współpracy Gminy Władysławowo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2026”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 19 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują zagadnienia współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Sferę współpracy organów administracji publicznej z organizacjami pozarządowymi określa ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Zgodnie z art. 5a ust. 1 ww. ustawy organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego uchwała, po konsultacjach przeprowadzonych w sposób określony w art. 5 ust. 5, roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3. Roczny program współpracy jest uchwalany **do dnia 30 listopada** roku poprzedzającego okres obowiązywania programu.

Szczegółowy sposób konsultowania rocznego programu współpracy z organizacjami został określony w uchwale nr LII/476/2010 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 29 września 2010 r. W dniu 23 września 2024 r. program został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego we Władysławowie oraz na stronie internetowej tegoż Urzędu. Konsultacje programu trwały do dnia 25.09.2025 r. Do programu nie wniesiono uwag w drodze konsultacji.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Posiedzenie komisji opuścili radni: Małgorzata Parylak oraz Robert Radke.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 8 głosów za – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 6 głosów za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 3 głosy za, 1 głos wstrzymujący – opinia pozytywna,

10. wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie do „Klastra Energii Władysławowo”

Projekt uchwały:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na utworzenie, podjęcie współpracy i przystąpienie Gminy Władysławowo do klastra energii o nazwie „Klaster Energii Władysławowo” – zwanego dalej Klaster.
2. Celem działania Klastra jest prowadzenie skoordynowanej polityki energetycznej opartej na racjonalnym wykorzystaniu lokalnych zasobów i źródeł energii oraz nowoczesnych technologiach jej pozyskiwania, przetwarzania i wykorzystywania, poprawę stanu środowiska, prowadzenie działalności edukacyjnej oraz wzmacnianie lokalnej gospodarki dzięki optymalizacji wykorzystania lokalnie dostępnych zasobów energetycznych.
3. Koncepcja Klastra wraz z analizą uwarunkowań formalno-prawnych i organizacyjnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Szczegółowe warunki współpracy w ramach Klastra zostaną określone w umowie cywilno-prawnej, której wzór wraz z załącznikami w postaci wykaz punktów poboru i miejsc dostarczania energii elektrycznej w Klastrze, regulaminu rady klastra, deklaracji przystąpienia do Klastra, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
2. Koordynatorem Klastra będzie podmiot lub jednostka wyłoniona przez założycieli Klastra.
3. Założycielami Klastra będą Gmina Władysławowo, Międzygminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji EKOWIK Sp. z o.o. z siedzibą we Władysławowie, „Abruko Plus” Sp. z o.o. z siedzibą we Władysławowie, Centrum Badawczo Rozwojowe Future Solutions Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku oraz Energy Coin Market Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku.
4. Do dokonania wszelkich czynności związanych z utworzeniem i uczestnictwem Gminy Władysławowo w Klastrze upoważnia się Burmistrza Władysławowa.
5. W ramach funkcjonowania Klastra przewiduje się możliwość jego rozszerzenia o kolejnych członków, których działalność związana jest z wytwarzaniem, bilansowaniem lub konsumpcją energii elektrycznej, ciepłej i z wodoru odnawialnego.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Działania związane z poprawą lokalnego bezpieczeństwa energetycznego oraz zapewnienia szerszego wykorzystania miejscowych zasobów, w tym surowców energetycznych, odnawialnych źródeł energii oraz rozwoju lokalnej przedsiębiorczości i społeczności lokalnych są wpisane w cele klastra energii.

Definicja klastra energii została zawarta w ustawie z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1361 ze zmianami), zgodnie z którą jest to cywilnoprawne porozumienie w formie pisemnej (pod rygorem nieważności), zawierane pomiędzy osobami fizycznymi, osobami prawnymi, jednostkami samorządu terytorialnego, instytucjami badawczymi, jednostkami naukowymi w zakresie wzajemnego wytwarzania, magazynowania, równoważenia zapotrzebowania, dystrybucji lub obrotu energią z odnawialnych źródeł energii lub z innych źródeł energii lub paliw. Podstawowym celem klastra jest zapewnienia jego stronom korzyści gospodarczych, społecznych lub środowiskowych lub zwiększenie elastyczności systemu elektroenergetycznego i wspólne działanie na rzecz produkcji i konsumpcji energii w sposób zrównoważony i ekonomicznie opłacalny. Warunkiem utworzenia klastra energii jest udział w nim co najmniej jednostki samorządu terytorialnego lub spółki kapitałowej utworzonej przez jednostkę samorządu terytorialnego lub spółki kapitałowej, której udział w kapitale zakładowym spółki komunalnej, jest większy niż 50% lub przekracza 50% liczby udziałów lub akcji. Dodatkowe warunki dla klastra energii to działanie w ramach sieci dystrybucyjnej tego samego operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV oraz obszar działania nieprzekraczający granic jednego powiatu lub pięciu sąsiadujących ze sobą gmin.

Utworzenie Klastra Energii Władysławowo stworzy możliwości do pozyskania zewnętrznych środków finansowych (w tym z funduszy strukturalnych, programów ramowych

i innych potencjalnych źródeł finansowania, w których istnienie Klastra i bycie jego członkiem zapewnia lepszą pozycję w rankingu aplikujących wnioskodawców) na realizację inwestycji związanych z odnawialnymi źródłami energii, a także wpłynie na obniżenie kosztów związanych z zakupem energii i jej przesyłem oraz wspomóże działania dążące do niezależności energetycznej w zakresie energii elektrycznej. Ponadto wpłynie na równoważenie zapotrzebowania na energię pomiędzy członkami Klastra, poprawi bezpieczeństwo energetyczne członków Klastra i rejonu jego działania, wzmocni lokalną gospodarkę dzięki optymalizacji wykorzystywania lokalnie dostępnych zasobów energetycznych, umożliwi większą integrację firm i instytucji oraz pobudzi innowacyjności w dziedzinie rozwiązań w zakresie wytwarzania, dystrybucji, bilansowania, magazynowania energii, rozwoju technologii wodorowych oraz zarządzania popytem na energię elektryczną, ciepłą, chłód oraz wodór odnawialny, może przyczynić się do stworzenia warunków dla skutecznej komercjalizacji wyników prac badawczych uczelni i jednostek naukowych należących do Klastra i współpracujących z Klastrem, w tym poprzez bezpośrednią obsługę procesu selekcji projektów o potencjale rynkowym, ich preinkubacji i inkubacji oraz kojarzenie z potencjalnymi inwestorami lub nabywcami, stworzy platformę komunikacji w zakresie wymiany informacji o posiadanych kompetencjach / oferowanych usługach, możliwościach współpracy w zakresie wykorzystania infrastruktury i zaplecza

aparaturowego, dostępu do specjalistycznych usług badawczych, laboratoriów certyfikowanych dla przedsiębiorców itd.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przedstawiono założenia utworzenia klastra energetycznego, którego celem jest:

- tańszy przesył i wykorzystanie energii,
- lepsze zarządzanie energią z OZE,
- możliwość ubiegania się o środki publiczne dostępne wyłącznie dla klastrów i spółdzielni energetycznych.

Podkreślono, że:

- klastr nie jest spółką prawa handlowego,
- udział gminy jest warunkiem formalnym,
- obecnie nie wiąże się to z kosztami inwestycyjnymi.

Radni zgłaszali liczne wątpliwości dotyczące:

- transparentności konsultacji społecznych,
- udziału prywatnych podmiotów (w tym centrów badawczo-rozwojowych),
- ryzyka przyszłego finansowania projektów ze środków gminy,
- braku szczegółowych wyliczeń korzyści i kosztów.

Zgłoszono wniosek o:

- zorganizowanie otwartego spotkania informacyjnego,
- zaproszenie przedstawicieli podmiotów zaangażowanych w klastr,
- pogłębienie konsultacji przed podjęciem decyzji.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie (14 głosów za)

11. przyjęcia stanowiska dotyczącego włączenia do krajowych dokumentów strategicznych i programów rządowych inwestycji: budowy drogi krajowej „Via Maris (z obwodnicą Władysławowa)” z Gdyni do Władysławowa, modernizacji i elektryfikacji linii kolejowej nr 213 Reda-Hel oraz rozbudowy Portu Morskiego we Władysławowie.

Projekt uchwały:

§ 1 Rada Miejska Władysławowa wyraża stanowisko popierające i wnioskuje o włączenie do krajowych dokumentów strategicznych, programów rządowych oraz planów finansowych państwa następujących inwestycji o znaczeniu państwowym, regionalnym i lokalnym:

1. Budowę drogi krajowej „Via Maris (z obwodnicą Władysławowa)” z Gdyni do Władysławowa, stanowiącej nowy, wysokoprzepustowy korytarz komunikacyjny w północnym pasie województwa pomorskiego, z funkcjami obronnymi, ratowniczymi i ewakuacyjnymi.
2. Modernizację i elektryfikację linii kolejowej nr 213 Reda–Hel, obejmującą m.in. zwiększenie przepustowości, przystosowanie odcinka Reda–Władysławowo do ruchu towarowego oraz budowę bocznicy kolejowej do Portu Władysławowo.
3. Rozbudowę Portu Morskiego we Władysławowie, obejmującą modernizację istniejącej infrastruktury, pogłębienia akwenów oraz budowę portu zewnętrznego po wschodniej stronie – przystosowanego do obsługi jednostek serwisowych, logistycznych i transportowych sektora morskich farm wiatrowych oraz ładunków strategicznych.

§ 2 Rada Miejska Władysławowa podkreśla, że wskazane inwestycje stanowią spójny pakiet działań na rzecz bezpieczeństwa i rozwoju, kluczowy dla:

1. zapewnienia mobilności wojskowej, zdolności ewakuacyjnych ludności oraz ochrony infrastruktury krytycznej w rejonie Półwyspu Helskiego,
2. obsługi i integracji systemów energetycznych kraju, w tym farm wiatrowych offshore, magazynów energii w Żarnowcu oraz planowanej elektrowni jądrowej w Lubiatowo–Kopalino,
3. wzmacniania konkurencyjności i odporności łańcuchów logistycznych Pomorza poprzez rozwój alternatywnych, niezależnych korytarzy transportowych drogowych, kolejowych i morskich,
4. tworzenia nowych miejsc pracy, pobudzania lokalnej przedsiębiorczości oraz rozwoju branży portowej, logistycznej i energetycznej w regionie. Zwiększenia konkurencyjności i odporności łańcuchów logistycznych Pomorza poprzez alternatywne, wysokoprzepustowe korytarze drogowe, kolejowe i morskie.

§ 3 Rada Miejska Władysławowa uznaje, że wskazane inwestycje mają charakter komplementarny, a ich łączna realizacja umożliwi:

1. pełną integrację transportową i gospodarczą północnego Pomorza z aglomeracją trójmiejską,
2. zwiększenie odporności infrastruktury na zagrożenia militarne, kryzysowe i klimatyczne,
3. pełne wykorzystanie potencjału Portu Władysławowo jako ośrodka usług morskich i energetycznych,
4. wzmocnienie pozycji Polski w zakresie morskiej energetyki wiatrowej i logistyki strategicznej.

§ 4 Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej, zobowiązując go do:

1. przekazania niniejszej uchwały do Prezesa Rady Ministrów, Ministra Obrony Narodowej, Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, Ministra Infrastruktury, Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej, Ministra do Spraw Unii Europejskiej,
2. przesłania uchwały do Posłów i Senatorów Ziemi Pomorskiej, Wojewody Pomorskiego, Marszałka Województwa Pomorskiego, Przewodniczącego Konwentu Powiatów Województwa Pomorskiego, Starostów powiatów województwa pomorskiego, Dyrektora Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz Dyrektora Rządowego Centrum Bezpieczeństwa,

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała ma charakter stanowiska samorządu lokalnego w sprawie objęcia inwestycji o strategicznym znaczeniu dla północnego Pomorza priorytetem krajowym. Wskazane przedsięwzięcia – budowa drogi krajowej Via Maris (z obwodnicą Władysławowa), modernizacja linii kolejowej nr 213 oraz rozbudowa Portu Morskiego we Władysławowie – tworzą zintegrowany system komunikacyjny i logistyczny, niezbędny zarówno dla rozwoju gospodarczego regionu, jak i bezpieczeństwa państwa.

Północne wybrzeże Pomorza, z Władysławowem jako bramą na Półwysep Helski, staje dziś przed równoległym wyzwaniem bezpieczeństwa państwa i rozwoju gospodarczego. Układ transportowy oparty głównie na drogach wojewódzkich 215 i 216 jest niewydolny w szczytach ruchu i nie zapewnia wymaganej odporności na wypadek sytuacji nadzwyczajnych. Jednocześnie w regionie koncentrują się instalacje i formacje o znaczeniu strategicznym od jednostek wojskowych, przez Morski Oddział Straży Granicznej (dalej MOSG) po rosnącą infrastrukturę energetyczną. Dlatego konieczne jest traktowanie jako jednego, spójnego pakietu trzech inwestycji: budowy drogi Via Maris z Gdyni do Władysławowa (z obwodnicą miasta), modernizacji i elektryfikacji linii kolejowej 213 Reda-Hel wraz z bocznica do portu,

oraz rozbudowy Portu Morskiego we Władysławowie do standardu umożliwiającego obsługę kluczowych inwestycji morskich oraz zadań operacyjnych państwa.

Via Maris (z obwodnicą Władysławowa) domyka brakujący korytarz o wysokiej przepustowości między Portem Gdynia, a Władysławowem. Zgodnie z przyjętą polityką Państwa Polskiego jedną z najważniejszych inwestycji strategicznych w najbliższych latach będzie budowa Drogi Czerwonej, która jest niezbędna dla decyzji o budowie drogi Via Maris (z obwodnicą Władysławowa). Węzeł drogowy „Dolina Logistyczna” w ciągu Drogi Czerwonej jest zaprojektowany z uwzględnieniem wyprowadzenia ruchu drogowego dla przyszłej drogi krajowej Via Maris (z obwodnicą Władysławowa), a to oznacza, że zachodzi pewnego rodzaju etapowanie dla jej realizacji. Powiat Pucki i Wejherowski jest istotnym elementem strukturalnym całej metropolii trójmiejskiej. Ze względu na widoczny gwałtowny rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej pasma metropolii gdańskiej na odcinku północnym od Gdyni Chyloni do Wejherowa jak również potencjał nowych wyzwań gospodarczych w regionie Powiatu Puckiego oraz roli Portu Morskiego we Władysławowie niezwykle istotne znaczenie, ma zapewnienie nowego połączenia między Trójmiastem a Władysławowem dzięki projektowanej drodze „Via Maris (z obwodnicą Władysławowa)”. W ramach inwestycji powstanie niezbędne uzupełnienie sieci dróg do portów morskich według wykazu Host Nation Support HNS. Obecnie korytarz zapewniony jest jedynie do Portu Morskiego Świnoujście, Kołobrzeg, Ustka. Ujęcie Portu Morskiego we Władysławowie poprzez nową drogę krajową jest więc uzasadnione ze względu na sieć strukturalną HNS. Zapewnia alternatywę wobec łatwej do zablokowania trasy DW 216, skraca czas dojazdu służb i wojsk, a w warunkach kryzysowych staje się osią ewakuacji ludności oraz przerzutu sprzętu. W sensie operacyjnym to nie tylko droga, lecz element odporności całego pasa nadmorskiego, którego znaczenie potwierdzają zestawienia dróg na potrzeby obronne i studium korytarzowe. Z perspektywy gospodarczej ten sam korytarz jest kluczowy dla planowanych magazynów energii i elektrowni jądrowej w rejonie Lubiatowa, dla logistyki MFW oraz dla ochrony i serwisu infrastruktury krytycznej na morzu i lądzie.

Uzupełnieniem drogi musi być kolej – zmodernizowana i zelektryfikowana linia 213 Reda – Hel, przygotowana do zwiększonej przepustowości, także dla składów towarowych. Projekt posiada studium wykonalności i jest ujęty w porozumieniu kolejowym Ministerstwo Infrastruktury-Samorząd Województwa Pomorskiego-PKP z 21 października 2024r. co tworzy realną ścieżkę realizacji. Wyprowadzenie krótkiej, około 750 metrowej bocznic z rejonu stacji Władysławowo Port do zaplecza nabrzeży spina układ lądowo morski i pozwala na dwukierunkowe operacje: wojskowe, ratownicze i towarowe. W ten sposób kolej staje się równorzędnym – a w wielu scenariuszach bardziej odpornym kanałem zaopatrzenia oraz transportu komponentów dla energetyki i przemysłu morskiego.

Trzecim filarem jest Port Władysławowo. Zgodnie z podjętą Uchwałą nr 100 z dn. 17 września 2019 r. Rady Ministrów w sprawie przyjęcia programu pod nazwą „Program rozwoju polskich portów morskich do 2030 roku” w celu uwidocznienia różnic pomiędzy poszczególnymi portami niemającymi podstawowego znaczenia dla polskiej gospodarki narodowej, wskazane jest wyodrębnienie portów **regionalnych** i lokalnych. Do pierwszej grupy zalicza się takie porty, jak: Darłowo, Elbląg, Hel, Kołobrzeg, Łeba, Police, Stepnica, Ustka i **Władysławowo**. Porty regionalne charakteryzuje ponadlokalny (wykraczający poza gminę) zasięg oddziaływania, a także znaczny potencjał gospodarczy. Porównując parametry pod względem głębokości przy nabrzeżach, długości nabrzeży, pełnionych funkcji w tym stoczniowych na terenie portu, Port Władysławowo mieści się w czołówce portów.

Dziś jest on faktycznie najaktywniejszym w Polsce zapleczem dla operacji offshore w segmencie małych jednostek, a podpisane i negocjowane umowy (m.in. Ocean Winds) oraz bieżące przewozy ciężkich komponentów pokazują dojrzałość popytową. Aby jednak utrzymać i rozwinąć te funkcje na horyzoncie 30-50 lat niezbędną są pilne modernizacje

nabrzeży, pogłębienia i budowa portu zewnętrznego po wschodniej stronie, z obrotnicą i parametrami wejścia pozwalającymi na bezpieczną obsługę SOV i jednostek o zanurzeniu do około 9 m. Rozwój portu wzmacnia bezpieczeństwo państwa poprzez skrócenie czasu reakcji bez konieczności opływania Półwyspu, umożliwia stałe bazowanie MOSG i integrację z koleją, a jednocześnie daje fundament pod długofalowy wzrost: obsługę MFW, kabli podmorskich, zapotrzebowanie energetyki lądowej, a także w przypadku pozytywnej decyzji spółki KGHM Polska Miedź o uruchomieniu kopalni w Gminie Puck, potencjalną logistykę wydobywania i eksportu soli potasowo-magnezowej. Gmina Władysławowo posiada grunty, a Urząd Morski w Gdyni pozytywnie opiniuje założenia – co pozwala etapować przedsięwzięcie od modernizacji „wewnątrz portu” po zasadnicze roboty hydrotechniczne falochronów. Zlokalizowany od strony bezpośredniego morza, Port we Władysławowie już dzisiaj posiada najlepsze warunki względem bezpieczeństwa toru podejściowego chronionego naturalnymi warunkami Przylądka Rozewie, bezpieczeństwa nawigacyjnego i kotwiczowiska oraz lepsze parametry głębokościowe toru podejściowego, najkorzystniejsze okna pogodowe dla jednostek pływających. Rozbudowa portu mieści się całkowicie w wyznaczonych granicach portu oraz wpisuje się w projekt planu zagospodarowania przestrzennego akwenów portu morskiego we Władysławowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzanego dla portu przez Dyrektora Urzędu Morskiego. Rozbudowa Portu we Władysławowie jest przyszłościowa względem rozwijania dalszej polityki Zielonego Ładu na Morzu Bałtyckim poprzez budowy Morskich Farm Wiatrowych na wschód, a później wdrażaniu polityki energii wodorowej. Projekt rozbudowy Portu mógłby stanowić rozwiązania komplementarne dla takich inwestycji jak budowa drogi krajowej do Władysławowa Via Maris (z obwodnicą Władysławowa) lub rozbudowa linii kolejowej nr 213 Reda Hel. W dniu 20 lipca 2023 r. roku został podpisany Akt Notarialny Rep. A. 4750/2023 z Wojewodą Pomorskim, przenoszący własności nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz gminy na cele związane z rozbudową portu. Kolejnym ważnym etapem dla aktywności w branży offshorowej jest zawarcie stosownych umów pomiędzy sp. Szkuner z o.o. a partnerem Ocean Winds, dla którego port serwisowy we Władysławowie będzie integralną częścią bazy serwisowej dla projektu BC-Wind, obsługującej około 31 turbin wiatrowych zlokalizowanych w odległości około 36 km od portu. Port we Władysławowie będzie zarówno bazą do serwisowania turbin wiatrowych, jak i ważnym obiektem dla projektu nie tylko w fazie operacyjnej, ale także w okresie budowy. Być może w niedalekiej przyszłości zostanie pozyskany kolejny partner z branży Offshore Wind tj. Orlen Neptun, który zgodnie z decyzją Ministra Infrastruktury będzie realizował budowę morskich farm wiatrowych przy współpracy z partnerem kanadyjskim Northland Power.

Cały pakiet inwestycji to połączenie bezpieczeństwa i rozwoju. Nowa droga zapewnia szybkie i odporne dojście do portu i półwyspu, kolej daje stabilność dostaw i możliwość przerzutu w warunkach ograniczeń drogowych, a port – odpowiednią „bramę morską” dla serwisu, energii i surowców. W realizacji pakietu poprawie się mobilność wojskowa i cywilna, skróci się czas dojazdu dla mieszkańców i turystów, powstaną nowe miejsca pracy w branżach portowej i energetycznej, a nowe tereny inwestycyjne w gminach powiatu puckiego zostaną realnie „podłączone” do krajowych i międzynarodowych łańcuchów wartości. Rada Miejska Władysławowa działając w interesie państwa i wspólnoty lokalnej, zwraca się zatem o nadanie pakietowi „Via Maris (z obwodnicą Władysławowa) – linia 213 – Port Władysławowo statusu priorytetu krajowego.

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 8 głosów za – opinia pozytywna
Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,
Komisja Oświaty: 3 głosy za – opinia pozytywna,
Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

12. wyrażenia zgody na dzierżawę, na czas oznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o pow. 1,3 ha, położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09

Projekt uchwały:

§ 1 Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony do dnia 30.09.2033 r., części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o powierzchni 1,3 ha (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 19,7076ha) położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00032541/1, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotyczący dzierżawy, na czas oznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o powierzchni 1,3 ha położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00032541/1, będącej własnością Gminy Władysławowo, z przeznaczeniem na cele związane z działalnością klubu sportowego.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Teren części działki gminnej przeznaczony do oddania w dzierżawę nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,
Komisja Oświaty: 3 głosy za – opinia pozytywna,
Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

13. wyrażenia zgody na dzierżawę, na czas nieoznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o pow. 4,1 ha, położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09

Projekt uchwały:

§ 1 Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas nieoznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o powierzchni 4,1 ha (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 19,7076ha) położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00032541/1, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotyczący dzierżawy, na czas nieoznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr 21/3 o powierzchni 4,1 ha położonej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 09, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00032541/1, będącej własnością Gminy Władysławowo, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Teren części działki gminnej przeznaczony do oddania w dzierżawę nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 3 głosy za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

14. wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działek nr 331/2 i nr 331/6 położonych we Władysławowie

Projekt uchwały:

§ 1 Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny działek położonych w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04 miasto Władysławowo, oznaczonych nr 331/2 o powierzchni 0,0005ha i nr 331/6 o powierzchni 0,0008ha, zapisanych odpowiednio w KW nr 51267 i KW nr 51266, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, wskazanych na załączniku nr 1 będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działki stanowiące przedmiot uchwały położone są w miejscowości Władysławowo i stanowią uzupełnienie terenu gminnego ogólnodostępnego, nieurządzonego, wykorzystywanego i utrzymywanego jako zieleń ogólnodostępna.

Działki położone są na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WS-6 (Uchwała Rady Miejskiej Władysławowa nr XLVII/526/2006 z dnia 11 października 2006r.), w którym przeznaczone zostały w całości pod zieleń urządzoną (symbol terenu 08.ZP).

Nabycie w/w działek do gminnego zasobu nieruchomości umożliwi prawidłową realizację celu publicznego obejmującego sprawy ładu przestrzennego, ochrony środowiska i przyrody oraz zieleni gminnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, nabycie nieruchomości na cele związane z realizacją zadań zapewniających funkcjonowanie i rozwój gminy wymaga zgody Rady Miasta wyrażonej w formie uchwały.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 3 głosy za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za – opinia pozytywna,

15. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Władysławowa, oznaczonego symbolem WŻ-1.3

Projekt uchwały:

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Stwierdza się, iż ustalenia planu nie naruszają ustaleń "Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Władysławowo", zatwierdzonego uchwałą nr LXXVI/1190/2024 Rady Miejskiej we Władysławowie z dnia 10 stycznia 2024 r.

2. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Władysławowa, oznaczonego symbolem WŻ-1.3.

3. Granice terenów objętych planem określa załącznik graficzny do uchwały nr II/36/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 29 maja 2024 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Władysławowa, oznaczonego symbolem WŻ-1.3.

§ 2. 1. Ustalenia planu przedstawiono w części tekstowej - stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz w części graficznej, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, zwany dalej "rysunkiem planu" w skali 1:1000.

2. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu;
- 2) załącznik nr 2- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 3) załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

§ 3. 1. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **zabudowa** – ogół budynków na terenie;
- 2) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków chyba, że ustalenia w karcie terenu stanowią inaczej. Nieprzekraczalne linie zabudowy określone w planie nie dotyczą:
 - a) w kondygnacji parteru: ganków oraz wiatrołapów (o długości do 3,0 m wzdłuż lica budynku), zadaszeń nad wejściami, schodów i pochylni wejściowych do budynku,
 - b) w wyższych kondygnacjach: wykuszy, loggii, balkonów i innych podobnych elementów bryły budynku,
 - c) części podziemnych budynków,
 - d) podziemnych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - e) tymczasowych obiektów usługowych, o których mowa w pkt. 7),
 - chyba, że ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów elementarnych, stanowią inaczej. Elementy bryły budynku, wymienione w lit. a) oraz b), mogą przekraczać wyznaczoną nieprzekraczalną linię zabudowy o nie więcej niż 1,5 m.
- 3) **zagospodarowanie tymczasowe** – należy przez to rozumieć sposób wykorzystania i urządzenia terenu a także sposób użytkowania obiektu inny niż przeznaczenie terenu ustalony w planie, dopuszczone na czas określony. Zasady tymczasowego zagospodarowania określają ustalenia planu. Tymczasowe obiekty budowlane nie stanowią zagospodarowania tymczasowego;
- 4) **dach płaski** – dach o kącie nachylenia poszczególnych połaci maksymalnie 12°;
- 5) **stan istniejący** – stan jak w chwili uchwalenia planu miejscowego; w przypadku istniejącej zabudowy oraz zagospodarowania terenu oznacza to wszelkie obiekty budowlane, zrealizowane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa;
- 6) **nadbudowa** – należy przez to rozumieć zwiększenie wysokości obiektu budowlanego z zachowaniem powierzchni zabudowy zajmowanej przez obiekt jak przed nadbudową;

- 7) **tymczasowe obiekty usługowe** – należy przez to rozumieć niepołączone trwale z gruntem i nie wymagające pozwolenia na budowę: obiekty wolno stojące takie jak kioski uliczne, pawilony, obiekty sprzedaży ulicznej, obiekty wystawowe, urządzenia rozrywkowe itp. lub otwarte, częściowo zamknięte bądź całkowicie zamknięte obiekty przybudowane do części parterowej budynku:
- a) realizowane na określony czas, po upływie którego muszą zostać przeniesione w inne miejsce lub rozebrane,
 - b) przeznaczone do sezonowej obsługi turystów w zakresie usług handlu, gastronomii, rozrywki, rekreacji itp.,
 - c) wykonane zgodnie z wymogami w zakresie gabarytów, stosowanych materiałów, kolorystyki itp. ustalonymi w planie,
 - chyba, że ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów elementarnych, stanowią inaczej;
- 8) **meble uliczne** - wszystkie elementy drobnej architektury miejskiej /gminnej o praktycznych funkcjach dostosowanych do potrzeb i charakteru miejsca, w którym się znajdują, służące użytkownikom terenu i mające wpływ na ogólną estetykę przestrzeni publicznej;
- 9) **jaskrawy kolor**- kolor materiałów budowlanych przejaskrawiony, połyskujący, o wysokiej intensywności barw, kontrastujący z otoczeniem,
- 10) **funkcje usług obsługi komunikacji** – rozumie się przez to funkcje związane z obsługą lądowego transportu samochodowego takie jak: stacje paliw, myjnia, serwis samochodowy, warsztat, lakiernia, diagnostyka, stacje obsługi samochodów itp.;

2. Pozostałe pojęcia użyte w niniejszej uchwale zgodne są z definicjami określonymi w przepisach odrębnych.

§ 4. 1. Obszar objęty planem dzieli się na tereny wyróżnione na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

2. Każdy teren jest oznaczony w tekście i na rysunku planu:

- 1) liczbą całkowitą określającą kolejny numer terenu;
- 2) symbolem klasy przeznaczenia terenu.

3. Numerację terenów ustala się dla całego planu miejscowego w sposób ciągły, w ramach danego przeznaczenia terenu.

§ 5. 1. Dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu, w planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji infrastruktury technicznej,
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6. 1. Rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do uchwały zawiera następujące oznaczenia:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia terenów;
- 4) przeznaczenie terenu:
 - a) MW-U- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług,
 - b) KDZ- Teren drogi zbiorczej,
- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków;
- 7) sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych:
 - a) udokumentowane złoże- sole kamienne- „Zatoka Pucka”- cały obszar objęty planem,
 - b) otulina Nadmorskiego Parku Krajobrazowego – cały obszar objęty planem.

2. Rysunek planu zawiera następujące elementy informacyjne niebędące ustaleniami planu, tj. na całym obszarze objętym planem obowiązuje koncesja nr 28/2014/p na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż soli potasowo-magnezowych.

§ 7. Przeznaczenie terenów

1. W obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) **Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług, oznaczony na rysunku planu jako 01MW-U, o powierzchni ok. 0,86 ha:**
 - a) dopuszcza się następujące przeznaczenia terenów w zakresie terenu usług:
 - teren usług handlu detalicznego,
 - teren usług gastronomii,
 - teren usług nauki,
 - teren usług biurowych i administracji,
 - teren usług zdrowia i pomocy społecznej.
 - b) wyklucza się następujące przeznaczenia terenów w zakresie terenu usług:
 - teren usług turystyki,
 - teren usług kultu religijnego,
 - teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego,
 - teren usług zdrowia i pomocy społecznej (dotyczy szpitali i domów opieki społecznej, dla których w przepisach odrębnych określono dopuszczalny poziom hałasu w środowisku na granicy terenu),
- 2) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym dopuszcza się funkcję usługową wyłącznie na pierwszej kondygnacji nadziemnej;
- 3) w terenie dopuszcza się funkcje usługowe: żłobki, przedszkola, kluby dziecięce;
- 4) w terenie wyklucza się funkcje usług obsługi komunikacji;
- 5) **Teren drogi zbiorczej, oznaczony na rysunku planu jako 01KDZ, o powierzchni ok. 0,044 ha:**
 - a) ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - w granicach terenu dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń wynikających z przepisów odrębnych dotyczących dróg publicznych,
 - w pasie drogowym- za zgodą zarządcy drogi- dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej niebędącej wyposażeniem drogi.

2. W obszarze objętym planem dopuszcza się budowę, przebudowę, remontu, rozbiórkę infrastruktury technicznej przy zachowaniu wymagań określonych w przepisach odrębnych.

3. W terenie oznaczonym na rysunku planu jako 01 MW-U dopuszcza się budowę wiat i altan.

4. W terenie oznaczonym na rysunku planu jako 01 MW-U wyklucza się budowę budynków gospodarczych.

§ 8. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz przestrzeni publicznych

1. Na obszarze objętym planem przestrzeń publiczną stanowi teren drogi zbiorczej, oznaczony na rysunku planu jako 01KDZ. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) obowiązuje urządzenie terenu w sposób zapewniający warunki publicznej aktywności, m.in. poprzez czytelną organizację ciągów pieszych, rowerowych, parkingów, wyposażanie przestrzeni w obiekty niezbędne dla potrzeb użytkowników terenu, takie jak meble uliczne, zapewnienie odpowiedniego oświetlenia przestrzeni itp.,
- 2) obowiązuje spójny wzór mebla ulicznego w zakresie stosowanych materiałów, kolorystyki, detalu itp.,
- 3) zagospodarowanie terenu bez barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami.

2. Elementami kształtującymi ład przestrzenny w obszarze planu są wyznaczone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy oraz ustalenia zawarte w dalszej części uchwały, w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

3. Na obszarze objętym planem:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 7) uchwały,
- 2) dopuszcza się tymczasowe obiekty budowlane, o których mowa w przepisach odrębnych, a także urządzenia techniczne i zieleń.

4. W zakresie kształtowania ładu przestrzennego w obszarze objętym planem, dla zabudowy zlokalizowanej w terenie 01MW-U ustala się:

- 1) wykończenie elewacji z materiałów o charakterze mineralnym lub naturalnym, np. tynk, cegła, drewno, kamień itp., dopuszcza się stosowanie wysokiej jakości okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych imitujących materiały naturalne jak wyżej; wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów, wyklucza się siding i klinkier;
- 2) stosowanie ujednoliconej kolorystyki pokrycia dachów w obrębie całego budynku. Dla dachów spadzistych należy stosować kolorystykę pokrycia ograniczoną do tonacji dachówki ceramicznej, brązów, szarości i czerni, z wykluczeniem stosowania materiałów takich jak: gont bitumiczny, papa termozgrzewalna itp. Dopuszcza się stosowanie blachodachówki. W przypadku dachów płaskich dopuszcza się stosowanie nawierzchni urządzonych stanowiących powierzchnię biologicznie czynną, w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 3) ustalenia w punktach 1) i 2) jak wyżej nie dotyczą obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 9. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu

1. W obszarze planu nie występują formy ochrony przyrody, w rozumieniu przepisów odrębnych o ochronie przyrody.

2. Cały obszar planu znajduje się w otulinie Nadmorskiego Parku Krajobrazowego. Prowadzona działalność w granicach otuliny nie może wpłynąć negatywnie na cele i przedmiot ochrony Nadmorskiego Parku Krajobrazowego.

3. Zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności w obszarze objętym planem winien być ograniczony do granic terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

4. W obszarze objętym planem na granicy terenów oznaczonych jako MW-U obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu jak dla terenów mieszkaniowych wielorodzinnych i zamieszkania zbiorowego, określony w przepisach odrębnych.

5. W zakresie oddziaływania hałasu i wibracji obowiązuje:

- 1) w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi znajdujących się w uciążliwościach akustycznych zastosowanie zabezpieczeń akustycznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami;
- 2) nowe budynki winny być usytuowane w odległości zapewniającej zachowanie, w zależności od przeznaczenia budynku, dopuszczalnego poziomu hałasu i wibracji określonych w przepisach odrębnych.

6. W zakresie kształtowania zieleni na terenie objętym planem ustala się:

- 1) na obszarze objętym planem dopuszcza się realizację nowych nasadzeń i rekompozycję zieleni istniejącej;
- 2) dopuszcza się usunięcie wybranych elementów zieleni, w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem w obrębie terenów elementarnych,
- 3) wzdłuż północnej granicy terenu 01MW-U ustala się nakaz realizacji pasa zieleni izolacyjno-krajobrazowej o strukturze gatunkowej i przestrzennej optymalnej do pełnienia funkcji ochronnych lub maskujących, którego przebieg oznaczono na rysunku planu. W pasie zieleni izolacyjno-krajobrazowej obowiązują nasadzenia zieleni średniowysokiej i niskiej w proporcji wynikającej z potrzeb zapewnienia celu jej wprowadzenia. W pasie zieleni izolacyjno-krajobrazowej zakazuje się lokalizacji placu zabaw oraz miejsc gromadzenia odpadów stałych, a także nadziemnych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej. Pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej zalicza się do powierzchni biologicznie czynnej, której minimalny udział powierzchni działki budowlanej ustalono w § 11 ust.1 pkt 3). Dopuszcza się urządzenie pasa zieleni izolacyjno-krajobrazowej w formie ogrodów deszczowych;
- 4) zagospodarowanie terenu poprzez wprowadzenie zieleni komponowanej, zieleni izolacyjno-krajobrazowej, w tym realizacja nowych nasadzeń musi odbywać się z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych, siedliskowych oraz cech podłoża gruntowego.

7. Obowiązuje zakaz dokonywania trwałych zmian stosunków wodnych na całym obszarze objętym planem.

8. Obowiązuje ochrona dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk zgodnie z przepisami o ochronie przyrody.

§ 10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej

1. W granicach planu znajduje się strefa ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, dla której ustala się: w obrębie strefy archeologicznej roboty ziemne i zmiana charakteru dotychczasowej działalności na obszarze występowania zabytków archeologicznych, mogące doprowadzić do ich przekształcenia lub zniszczenia, wymagają czynności ustalonych w przepisach odrębnych.

2. W obszarze objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

§ 11. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

1. W granicach terenu 01MW-U ustala się:

1) nieprzekraczalna linia zabudowy:

- a) dla kondygnacji nadziemnych, w odległości 10 m od linii rozgraniczającej terenu 01KDZ oraz w odległości 10,0 m od linii rozgraniczającej terenu 01MW-U stanowiącej północną granicę planu, zgodnie z rysunkiem planu,

- b) dla kondygnacji podziemnych: nie określa się.
 - 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 40%,
 - 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%,
 - 4) nadziemna intensywność zabudowy: minimalna: 0,0, maksymalna 2,0,
 - 5) maksymalna intensywność zabudowy: 3,0,
 - 6) maksymalna wysokość zabudowy: 14,0m,
 - 7) gabaryty pozostałych obiektów: dla budowli wysokość zabudowy jak maksymalna wysokość zabudowy określona w pkt 6),
 - 8) kształt dachu:
 - a) dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45°,
 - b) dach płaski;
 - w przypadku realizacji dachu płaskiego, w budynkach liczących powyżej 3 kondygnacji nadziemnych, powierzchnia rzutu najwyższej kondygnacji nadziemnej nie może przekroczyć 60% powierzchni rzutu niższej kondygnacji nadziemnej licząc po zewnętrznym obrysie budynku (za najwyższą kondygnację budynku nie uznaje się maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych).
 - 9) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych: dowolna, umożliwiającą zagospodarowanie działki zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu.
2. W granicach terenu 01KDZ ustala się następujące parametry oraz wyposażenie drogi zbiorczej:
- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) przekrój drogi: dowolny,
 - 3) elementy wyposażenia: według potrzeb zarządcy drogi (terenu);
 - 4) pozostałe ustalenia: zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2) uchwały.
3. Ustala się następujące wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca do parkowania (mp) dla samochodów osobowych:
- 1) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, nie mniej niż 1 mp na 1 lokal mieszkalny,
 - 2) dla funkcji usługowych: nie mniej niż 1 mp na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej części budynku przeznaczonej dla funkcji usługowej oraz nie mniej niż 1 mp na 5 zatrudnionych.
4. Ustala się następujące wskaźniki do obliczania zapotrzebowania inwestycji na miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową (mpk):
- 1) w strefach ruchu:
 - a) 1 stanowisko- jeżeli liczba stanowisk wynosi 6-15,
 - b) 2 stanowiska- jeżeli liczba stanowisk wynosi 16-40,
 - c) 3 stanowiska- jeżeli liczba stanowisk wynosi 41-100.
 - d) 4% ogólnej liczby stanowisk, jeżeli ogólna liczba stanowisk wynosi więcej niż 100;
 - 2) na pozostałych terenach: dla funkcji, które wymagają powyżej 4mp: minimum 1 mpk na każde rozpoczęte 25 mp.
5. W zakresie sposobu realizacji miejsc parkingowych ustala się:
- 1) obowiązuje realizacja miejsc parkingowych w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja;
 - 2) miejsca parkingowe mogą być sytuowane na poziomie terenu lub jako stanowiska w garażach podziemnych, naziemnych lub nadziemnych; garaże dopuszcza się w formie wolnostojącej, a także jako przybudowane do budynku bądź wbudowane w bryłę budynku.

6. Ustalone w planie parametry: maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy, nie dotyczą działek budowlanych wydzielanych wyłącznie dla budowli i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej.

§ 12. Granice i sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych

1. Obszar planu znajduje się w pasie ograniczeń budownictwa wysokościowego i przemysłowego ustanowionych decyzją Komisji Planowania przy Radzie Ministrów Nr 023/76 z dnia 21 maja 1976 r. w sprawie ustalenia strefy ochronnej dla obiektu technicznego Jednostki Wojskowej Nr 5021 w rejonie miejscowości Poczernino – Władysławowo, zweryfikowaną wnioskiem nr 1/2021 z dnia 02 sierpnia 2021r. Wojskowego Sztabu Wojskowego w Gdańsku o wprowadzenie strefy ochronnej terenu zamkniętego, dla wojskowego obiektu technicznego, zlokalizowanego w kompleksie wojskowym nr 4610 Łebcz- Władysławowo. Ustalone w planie przeznaczenie terenu a także zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu nie kolidują z ograniczeniami określonymi w ww. decyzji i uwzględniają aktualne potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

2. Na całym obszarze objętym planem znajduje się udokumentowane złożo – sole kamienne – Zatoka Pucka – zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Cały obszar objęty planem położony jest w granicach otuliny Nadmorskiego Parku Krajobrazowego- zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Na terenie objętym planem nie występują: tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, udokumentowane zasoby wód podziemnych, obszary osuwania się mas ziemnych, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla ani krajobrazy priorytetowe.

§ 13. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

1. Na obszarze planu nie ustala się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalenia i podziału na podstawie przepisów odrębnych. W zakresie scalenia i podziału nieruchomości na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe dotyczące warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) szerokość frontu działki: dowolna,
- 2) powierzchnia działki: dowolna,
- 3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: dowolny.

2. Ustalona w § 11 ust. 1 pkt 9) minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek budowlanych nie dotyczy:

- 1) obowiązuje zakaz dokonywania podziałów i wydzielania obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz terenów komunikacji (dróg wewnętrznych, ciągów pieszo-rowerowych, ciągów pieszych, dojazdów),
- 2) wydzielania działek na potrzeby polepszenia warunków zagospodarowania przyległej działki budowlanej,
- 3) wydzielen na skutek regulacji stanu prawnego nieruchomości,
- 4) nowych działek wynikających z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych
- dla których wielkość nowowydzielanej działki ustala się w zależności od potrzeb.

3. Obowiązuje zakaz dokonywania podziałów i wydzielania nowych działek wynikających z potrzeb lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych.

§ 14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

1. Obszar planu znajduje się w strefie ochronnej terenu zamkniętego dla wojskowego obiektu technicznego zlokalizowanego w kompleksie wojskowym nr 4610 Łebcz-Władysławowo. Ustalone w planie przeznaczenie terenu, a także zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu nie kolidują z ograniczeniami określonymi we wniosku nr 1/2021 z dnia 02 sierpnia 2021 r. Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Gdańsku o wprowadzenie strefy ochronnej terenu zamkniętego dla ww. obiektu i uwzględniają aktualne potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

2. Obszar planu położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenu potencjalnie narażonego na osuwanie się mas ziemnych. Wszelkie działania inwestycyjne w obszarze planu powinny być poprzedzone wykonaniem szczegółowych badań i określeniem warunków posadawiania w formie określonej w przepisach odrębnych, uwzględniając sprawdzenie globalnej stateczności skarpy, obciążenia nowoprojektowanych obiektów budowlanych na etapie budowy i użytkowania oraz określenia warunków hydrogeologicznych pozwalających na ustalenie możliwości bezpiecznego odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do ziemi z terenu inwestycji.

§ 15. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Zewnętrzny układ komunikacyjny w obszarze planu stanowi droga powiatowa nr 1509G ul. Żwirowa.

2. Układ komunikacyjny w obszarze planu jest powiązany z układem zewnętrznym (drogą powiatową nr 1509G ul. Żwirową) poprzez projektowany teren drogi zbiorczej oznaczony jako 01 KDZ.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej terenu 01MW-U: z terenu 01KDZ poprzez zjazdy, za zgodą zarządcy drogi,

4. Zaopatrzenie w wodę: obowiązuje zaopatrzenie w wodę- projektowanej zabudowy- z sieci wodociągowej, w układzie zapewniającym ciągłą dostawę wody pitnej odpowiedniej jakości.

5. Odprowadzenie ścieków komunalnych:

1) ustala się zasadę docelowego odprowadzenia ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej,

2) obowiązuje odprowadzenie ścieków bytowych- z istniejącej i projektowanej zabudowy- do oczyszczalni ścieków zbiorczego systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków, zlokalizowanej poza obszarem opracowania, poprzez sieć kanalizacji sanitarnej.

6. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:

1) ustala się obowiązek zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w granicach działki budowlanej, na której zlokalizowana jest inwestycja, w tym ich zbierania, oczyszczania i retencjonowania celem ponownego wykorzystania np. na potrzeby nawadniania terenów powierzchni biologicznie czynnej;

2) w przypadku braku możliwości zagospodarowania wszystkich wód opadowych i roztopowych powstających w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja, dopuszcza się odprowadzenie pozostałej części wód opadowych i roztopowych z terenów istniejącej i projektowanej zabudowy:

a) pośrednio lub bezpośrednio do systemu miejskiej kanalizacji deszczowej, z zastosowaniem opóźnionego odpływu, na warunkach i za zgodą zarządcy systemu miejskiej kanalizacji deszczowej,

b) do odrębnego, innego układu odwadniającego (w tym do urządzeń wodnych, do gruntu itp.), zlokalizowanego na terenie lub poza działką budowlaną, na której zlokalizowana jest inwestycja, nie włączonego do systemu miejskiej kanalizacji deszczowej, za zgodą zarządcy/ właściciela układu odwadniającego;

- przy zachowaniu wymagań określonych w przepisach odrębnych;

3) obowiązuje lokalizacja urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do miejskiej kanalizacji deszczowej lub innego układu odwadniającego (w tym do urządzeń wodnych, gruntu itp.)- w granicach działki budowlanej, na której zlokalizowana jest inwestycja, jeżeli są wymagane zgodnie z przepisami odrębnymi;

7. W zakresie dotyczącym systemów elektroenergetycznych ustala się co następuje:

1) do obsługi terenu objętego planem w zakresie dostarczenia lub odbioru energii elektrycznej dopuszcza się remont i przebudowę istniejącego systemu linii elektroenergetycznych średniego oraz niskiego napięcia, przy zachowaniu przepisów odrębnych;

2) dopuszcza się budowę nowych linii kablowych średniego oraz niskiego napięcia, a także urządzeń elektroenergetycznych, w tym stacji transformatorowych, przy zachowaniu przepisów odrębnych i uwzględnieniu pkt 3);

3) budowę nowych linii elektroenergetycznych oraz rozbudowę istniejącego systemu elektroenergetycznego należy realizować poprzez skablowane linie elektroenergetyczne. Wyklucza się budowę nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych.

8. Zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej lub indywidualnych źródeł.

9. Zaopatrzenie w ciepło: z sieci ciepłowniczej lub z nieemisyjnych, niskoemisyjnych źródeł indywidualnych, w tym wykorzystujących odnawialne źródła energii.

10. Zasady rozbudowy infrastruktury teletechnicznej: dopuszcza się remont, budowę, rozbudowę i przebudowę infrastruktury systemów i urządzeń telekomunikacyjnych oraz teleinformatycznych przewodowych i bezprzewodowych, przy zachowaniu przepisów odrębnych.

11. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę oraz usytuowanie dróg pożarowych winno odpowiadać wymaganiom określonym w przepisach odrębnych.

§ 16. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania terenów inny niż dotychczasowy sposób wykorzystania terenu. Ustalenie nie dotyczy zagospodarowania tymczasowego niezbędnego w trakcie prowadzenia robót budowlanych, zagospodarowania placu budowy lub zaplecza budowy.

§ 17. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

1. Stawki procentowe, będące podstawą do naliczenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się na poziomie:

- 1) 30% dla terenu 01 MW-U;
- 2) 30% dla terenu 01 KDZ.

§ 18. W części odnoszącej się do teren objętego niniejszym planem, traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem WŻ-1 dla obszaru pomiędzy Drogą Chłapowską, ul. Sucharskiego, Aleją Żeromskiego, ul. Błękitnej Armii oraz terenami kolejowymi od strony wschodniej położonego w miejscowości Władysławowo, przyjęty uchwałą nr LIII/504/2014 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 5 marca 2014 r. (publikacja: Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 16 kwietnia 2014 r. poz. 1549).

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przedstawiono informację dotyczącą przygotowania inwestycji w trybie decyzji o warunkach zabudowy, wobec braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wskazano, że:

- przygotowanie dokumentacji ogranicza się do etapu uzyskania pozwolenia na budowę,
- brak jest możliwości opracowania szerokiej, kompleksowej koncepcji urbanistycznej analogicznej do rozwiązań realizowanych w innych jednostkach,
- projektowana zabudowa jest zgodna ze wskaźnikami kształtowania zabudowy wynikającymi z analizy sąsiedztwa,
- nie przewiduje się zabudowy agresywnie wysokiej ani ingerującej w istniejący łąd przestrzenny,

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za– opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za– opinia pozytywna,

16. wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania oraz wysokości i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie Gminy Władysławowo

Projekt uchwały:

§ 1.

1. Ustala się na terenie Gminy Władysławowo Strefę Płatnego Parkowania w obrębie następujących dróg publicznych:

1.1. w miejscowości Władysławowo:

- a) ul. Hryniewieckiego
- b) ul. Kolejowa
- c) ul. Sportowa
- d) ul. Spokojna (odcinek od Alei Gwiazd Sportu do ul. Sportowej)
- e) ul. Towarowa
- f) ul. Torowa
- g) ul. Morska
- h) ul. Parkowa
- i) ul. Ks. Merkleina (parking zlokalizowany na dz. nr 159/4, obręb 0003 Władysławowo)
- j) ul. Brzozowa
- k) ul. Portowa

1.2. w miejscowości Jastrzębia Góra:

- a) ul. Pucka
- b) ul. Słowackiego
- c) ul. Droga Rybacka
- d) ul. Rozewska
- e) ul. Piastowska

- f) ul. Kaszubska
- g) ul. Uzdrowska
- h) ul. Klonowa

1.3. w miejscowości Karwia:

- a) ul. Wojska Polskiego

1.4. w miejscowości Chałupy:

- a) ul. Sztormowa
- b) ul. Bosmańska

2. Lokalizację dróg publicznych objętych Strefą Płatnego Parkowania wskazano na planie graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Strefę płatnego parkowania, o której mowa w § 1 wprowadza się w terminie:

a) Oplatę **caloroczną** w lokalizacjach:

- ul. Hryniewieckiego we Władysławowie na działkach nr 188/5, 341/1, 341/10 oraz części działki nr 330/57 (obręb Władysławowo 0003) – od skrzyżowania z ulicą Kolejową do „małej bramy Szkunera”;
- ul. Kaszubskiej w Jastrzębiej Górze;

b) Corocznie w terminie **od 1 maja do 31 października** w lokalizacjach:

- ul. Hryniewieckiego we Władysławowie na części działki nr 330/57 (obręb Władysławowo 0003) – od „małej bramy Szkunera” do skrzyżowania z ulicą Portową;
- ul. Towarowej we Władysławowie na działkach nr 192/1, 193/1 (obręb Władysławowo 0003),

c) Corocznie w terminie **od 15 czerwca do 31 sierpnia** w lokalizacjach:

W miejscowości Władysławowo:

- ul. Kolejowa
- ul. Sportowa
- ul. Spokojna (odcinek od Alei Gwiazd Sportu do ul. Sportowej)
- ul. Towarowa (parking naprzeciwko budynku Poczty Polskiej tj. teren części działek nr 469/8 i 345/4 w obrębie Władysławowo 0004)
- ul. Torowa
- ul. Morska
- ul. Parkowa
- ul. Ks. Merkleina (parking zlokalizowany na dz. nr 159/4, obręb 0003 Władysławowo)
- ul. Brzozowa
- ul. Portowa

W miejscowości Jastrzębia Góra:

- ul. Pucka
- ul. Słowackiego
- ul. Droga Rybacka
- ul. Rozewska
- ul. Piastowska
- ul. Uzdrowska
- ul. Klonowa

W miejscowości Karwia:

- ul. Wojska Polskiego

W miejscowości Chałupy:

- ul. Sztormowa
- ul. Bosmańska

§ 3.

1. Wprowadza się opłaty jednorazowe za parkowanie pojazdów samochodowych w Strefie Płatnego Parkowania, określonych w § 1 ust. 1. w następujących wysokościach:
 - 1.1. za parkowanie do 30 minut 3,00 zł
 - 1.2. opłata za godzinę parkowania 6,00 zł
 - 1.3. opłata za drugą godzinę parkowania 7,00 zł
 - 1.4. opłata za trzecią godzinę parkowania 8,00 zł
 - 1.5. za parkowanie w kolejnych godzinach (opłata za każdą rozpoczętą godzinę) 6,00 zł
2. Osobom posiadającym ważną kartę mieszkańca przysługują dodatkowe uprawnienia:
 - 2.1. możliwość korzystania z 3 godzin bezpłatnego parkowania dziennie,
 - 2.2. możliwość zakupu biletu 5-dniowego w cenie 50,00 zł.
 - 2.3. Powyższe uprawnienia przysługują wyłącznie po powiązaniu numeru rejestracyjnego pojazdu z kartą mieszkańca.
3. Opłaty za czas postoju w strefie płatnego parkowania uiszcza się:
 - 3.1. w parkometrach – gotówką (monetami) lub kartą płatniczą,
 - 3.2. za pośrednictwem dostępnych systemów płatności mobilnych (aplikacji), zgodnie z zasadami określonymi przez ich operatorów.
4. Opłat, o których mowa w ust. 1 nie pobiera się od:
 - 4.1. pojazdów instytucji i służb wymienionych w art. 13 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889 ze zm.);
 - 4.2. oznakowanych pojazdów Straży Miejskiej we Władysławowie;
 - 4.3. kierujących oznakowanymi pojazdami służb komunalnych (pogotowia gazowego, energetycznego, ciepłowniczego, wodno-kanalizacyjnego) podczas usuwania awarii,
 - 4.4. osób niepełnosprawnych mających trudności w poruszaniu się, kierujących pojazdami samochodowymi lub kierujących pojazdem przewożącym osobę niepełnosprawną mającą trudność w poruszaniu się oraz placówki zajmujące się opieką, rehabilitacją lub edukacją osób niepełnosprawnych mających znacznie ograniczone możliwości samodzielnego poruszania się, parkujących na zastrzeżonych stanowiskach postojowych oznakowanych znakiem P-24 „miejsce dla osoby niepełnosprawnej” oraz znakiem D-18a „parking miejsce zastrzeżone” z tabliczką T-29 - informującą o miejscach dla pojazdów przewożących lub kierowanych przez osoby niepełnosprawne, mające trudności w poruszaniu się, posiadających kartę parkingową;
 - 4.5. mieszkańców Gminy Władysławowo korzystających z pojazdów samochodowych hybrydowych tj. o napędzie spalinowo elektrycznym, w którym energia elektryczna jest akumulowana przez podłączenie do zewnętrznego źródła zasilania; (Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Dz. U. 2024, poz. 1289), posiadających „kartę pojazdu hybrydowego”, wydaną na zasadach określonych w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.
 - 4.6. pojazdów pracowników, jednostek organizacyjnych oraz pomocniczych Urzędu Miejskiego we Władysławowie do wykonywania czynności służbowych na terenie Gminy Władysławowo na podstawie wydanej karty pojazdu, której wzór stanowi załącznik nr 5.
 - 4.7. pojazdów ratowników Morskiej Służby Poszukiwania i Ratownictwa (Służba SAR) na podstawie wydanej karty pojazdu, której wzór stanowi załącznik nr 6.
 - 4.8. Zwolnienia, o których mowa w niniejszym ustępie, nie dotyczą uprawnień wynikających z karty mieszkańca, które zostały określone odrębnie w ust. 2.
4. Przepis, określony w ust. 4 pkt 4.4 stosuje się odpowiednio w stosunku do kierujących pojazdami zaopatrzonymi w kartę parkingową wydaną za granicą.
5. Wzory kart parkingowych określa § 1 pkt 1 i 2 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie wzoru oraz trybu wydawania i zwrotu kart parkingowych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1611).

§ 4.

1. Za nieuiszczenie opłaty za parkowanie, jak również w przypadku uiszczenia opłaty niższej, niż to wynika z rzeczywistego okresu parkowania, pobiera się opłatę dodatkową w wysokości **300,00 zł**.

2. W przypadku gdy postój pojazdu po upływie czasu, za który opłatę uiszczono, nie przekroczy 5 minut, możliwe jest uiszczenie dopłaty w kwocie odpowiadającej ilości czasu przekroczonego poprzez uiszczenie opłaty (wykup biletu) za dalszy planowany czas parkowania, liczony od chwili, w której czas ten został przekroczony.

3. W przypadku wniesienia opłaty dodatkowej decyduje data wpływu środków, w ciągu 3 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po wystawieniu zawiadomienia o opłacie dodatkowej, opłata ulega pomniejszeniu do wysokości **150,00 zł**.

4. Kierowca parkujący pojazd w strefie płatnego parkowania ponosi odpowiedzialność za brak umieszczenia biletu parkingowego w pojeździe w miejscu widocznym dla upoważnionego kontrolera.

5. Wniesienie opłaty nie powoduje powstania roszczenia o udostępnienie miejsca parkingowego.

6. Przepis stosuje się odpowiednio do biletów bezpłatnych oraz biletów okresowych, w tym 5-dniowych, przysługujących posiadaczom karty mieszkańca.

§ 5. Burmistrz Władysławowa, w drodze zarządzenia, może czasowo zawiesić obowiązywanie strefy płatnego parkowania na określonym obszarze gminy w związku z organizacją wydarzeń o szczególnym znaczeniu społecznym, kulturalnym, sportowym lub innym, mających wpływ na interes publiczny.

§ 6. Zasady funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania, przepisy porządkowe obowiązujące w Strefie i sposób pobierania opłat określa Regulamin Strefy Płatnego Parkowania, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Regulamin uzyskania i korzystania z „karty pojazdu hybrydowego” stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 8. Wzór wniosku oraz wzór karty pojazdu hybrydowego stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 9. Traci moc uchwała nr XIII/179/2025 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 26 marca 2025r. w sprawie wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania oraz wysokości i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na terenie Gminy Władysławowo.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

REGULAMIN STREFY PŁATNEGO PARKOWANIA **NA TERENIE GMINY WŁADYSŁAWOWO**

Niniejszy regulamin określa zasady funkcjonowania Strefy Płatnego Parkowania na terenie Gminy Władysławowo.

1. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- a. **SPP** - Strefa Płatnego Parkowania, o której mowa w niniejszej uchwale.
- b. **Pojazd** - to pojazd samochodowy, określany według ustawy prawo o ruchu drogowym jako pojazd silnikowy, którego konstrukcja umożliwia jazdę z prędkością przekraczającą 25 km/h,
- c. **Pojazd hybrydowy** (PHEV - Plug-In Hybrid Electric Vehicles) - pojazd samochodowy, w którym energia do napędu może być pobierana z dwu lub kilku rodzajów pokładowych źródeł energii przy czym co najmniej jeden ze strumieni

energii między zasobnikiem energii, a kołami pojazdu jest nie odwracalny i jeden jest odwracalny. Najczęściej pojazdy hybrydowe wyposażone są w silniki spalinowy i elektryczny (maszyna elektryczna umożliwiającą przekształcenie energii mechanicznej na elektryczną w trakcie hamowania pojazdu).

- d. **Przyczepa** - pojazd bez silnika, przystosowany do łączenia go z innym pojazdem.
- e. **Zarządzający SPP** – biuro obsługi strefy płatnego parkowania (funkcjonujące w okresie od 15 czerwca do 31 sierpnia) oraz Urząd Miejski we Władysławowie (w okresie od 01 września do 14 czerwca).
- f. **Kontroler SPP** - pracownik Zarządzającego SPP, posiadający upoważnienie do kontroli uiszczania opłat za parkowanie i wystawiania wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej za brak wymaganej opłaty za parkowanie.
- g. **Zarządca drogi** - zarządcą dróg gminnych na terenie Gminy Władysławowo jest Burmistrz Władysławowa, natomiast dróg wojewódzkich (DW 215 i 216) - Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku.
- h. **Parkometr** - urządzenie kasujące - rejestrujące, wydające za opłatą bilet parkingowy.
- i. **Bilet parkingowy** – wydruk z parkometru, stanowiący dowód wniesienia opłaty za parkowanie pojazdu w SPP, stwierdzający czas, za jaki opłacono parkowanie pojazdu.
- j. **Karta parkingowa** - dokument uprawniający osobę niepełnosprawną o obniżonej sprawności ruchowej kierującą pojazdem samochodowym, jak również kierującego pojazdem przewożącym osobę o obniżonej sprawności ruchowej do bezpłatnego parkowania na miejscach wyznaczonych w SPP, wydany na podstawie ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 450 ze zm.). Wzory kart parkingowych określa § 1 pkt 1 i 2 Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie wzoru oraz trybu wydawania i zwrotu kart parkingowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1438).
- k. **Karta mieszkańca** – dokument wydawany na podstawie odrębnych przepisów, uprawniający mieszkańców Gminy Władysławowo m.in. do ulg w opłatach za parkowanie, określonych w niniejszej uchwale. Uprawnienia te realizowane są wyłącznie po powiązaniu numeru rejestracyjnego pojazdu z kartą mieszkańca.
- l. **Karta pojazdu hybrydowego** – dokument pojazdu samochodowego posiadającego elektryczny układ napędowy tj. hybrydowego (PHEV) o numerze rejestracyjnym określonym na dokumencie, uprawniający mieszkańców Gminy Władysławowo korzystających z w/w pojazdu, do bezpłatnego parkowania w SPP (przez całą dobę przez wszystkie dni robocze). Karta wydawana jest na czas określony – nie dłuższy niż 12 miesięcy, na wniosek mieszkańca Gminy Władysławowo, który jest właścicielem/ użytkownikiem w/w pojazdu.
- m. **Wezwanie** - dokument wystawiony przez kontrolera SPP wzywający do uiszczenia opłaty dodatkowej za stwierdzony postój bez wniesienia wymaganej opłaty, postój ponad czas określony na bilecie parkingowym oraz brak udokumentowania prawa do zwolnienia z opłaty.
- n. **Opłata dodatkowa** - opłata za nie uiszczenie opłaty za parkowanie, określona w cenniku.

Rozdział I

Postanowienia ogólne, przepisy porządkowe

1. Parkujący w obszarze SPP zobowiązani są do uiszczania opłaty za parkowanie.
2. Wjazdy do SPP oznakowane są znakiem D-44 „strefa parkowania”.
3. Wyjazdy ze strefy oznakowane są znakami D-45 „koniec strefy parkowania”.

4. Znak D-44 oznacza wjazd do strefy, w której za postój pojazdu pobierana jest opłata. W strefie tej zabroniony jest postój pojazdu bez wniesienia opłaty, za wyjątkiem postoju pojazdów i osób, określonych w par. 3 ust. 3 uchwały, dla których ustalona została zerowa stawka opłaty.
5. Parking w SPP jest parkingiem płatnym, ogólnodostępnym, niestrzeżonym dla pojazdów samochodowych.
6. Zakazuje się parkowania w SPP pojazdów z przyczepami lub parkowania samych przyczep.
7. Zakazuje się zajmowania przy parkowaniu więcej niż jednego miejsca parkingowego.
8. Zakazuje się prowadzenia sprzedaży lub świadczenia usług na wyznaczonych w strefie płatnego parkowania miejscach postojowych.
9. Kto narusza zakaz określony w rozdziale I pkt. 8 niniejszego regulaminu podlega karze grzywny, wymierzanej zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 20 maja 1971 roku Kodeks wykroczeń (t.j. Dz. U. 2023 poz. 2119 ze zm.).
10. Orzekanie w sprawach o czyn wymieniony w rozdziale I pkt. 6, 7, 8 następuje na podstawie ustawy z dnia 24 sierpnia 2001 roku Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia (t.j. Dz. U. 2024 poz. 977 ze zm.).

Rozdział II

Realizacja opłat w SPP

1. Opłaty za parkowanie pobiera się w wyznaczonych, ogólnodostępnych miejscach postojowych w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 9⁰⁰ - 20⁰⁰ za wyjątkiem SPP na ul. Towarowej od 1 września do 14 czerwca, gdzie opłaty pobiera się w godz. 9:00 – 17:00.
2. W soboty, niedziele i dni świąteczne opłat za parkowanie nie pobiera się.
3. Opłaty za parkowanie pojazdów w SPP należy uiszczać poprzez zakup biletu w systemie samoobsługowym w parkometrze, za pomocą aplikacji w telefonie komórkowym.
4. Uiszczenie opłaty poprzez zakup biletu parkingowego w parkometrze powinno nastąpić niezwłocznie po zaparkowaniu pojazdu w SPP na cały przewidywany czas postoju z góry.
5. W przypadku stwierdzenia niesprawności parkometru kierowca powinien wykupić bilet parkingowy w innym/ najbliższym parkometrze, którego właścicielem jest Zarządzający SPP.
6. Kierowca parkujący pojazd w strefie płatnego parkowania ponosi odpowiedzialność za brak umieszczenia biletu parkingowego w pojeździe w miejscu widocznym dla upoważnionego kontrolera.
7. Wniesienie opłaty nie powoduje powstania roszczenia o udostępnienie miejsca parkingowego.
8. Wykupiony w parkometrze bilet parkingowy uprawnia do postoju w SPP przez czas określony na tym bilecie.
9. Niewykorzystanie biletu parkingowego lub błędne zakupienie biletu parkingowego nie stanowi podstawy do żądania zwrotu opłaty.
10. Dowód stwierdzający uiszczenie opłaty za parkowanie (bilet parkingowy) lub dokument upoważniający do bezpłatnego parkowania (identyfikator wydany przez właściwego zarządcę drogi) kierujący pojazdem winien umieścić za przednią szybą pojazdu w widocznym miejscu, w sposób nie budzący wątpliwości i umożliwiający jego odczytanie. Umieszczenie dowodu w miejscu niewidocznym lub w sposób uniemożliwiający bezpośredni odczyt z zewnątrz pojazdu traktuje się jako postój nieopłacony. Obowiązek ten dotyczy również biletów bezpłatnych przysługujących posiadaczom karty mieszkańca oraz biletów okresowych, w tym 5-dniowych.
11. Niewykorzystanie biletu parkingowego na jednym miejscu postojowym upoważnia do

jego użycia w innym miejscu w ramach SPP w ramach opłaconego limitu czasu w danym dniu.

12. Karta parkingowa uprawnia do bezpłatnego parkowania w SPP pojazdów przewożących lub kierowanych przez osoby niepełnosprawne o obniżonej sprawności ruchowej, tylko na wyznaczonych w tym celu miejscach postojowych. W przypadku braku wolnych miejsc posiadacze karty parkingowej, parkując w innych miejscach w SPP, zobowiązani są uiszczać opłaty zgodnie z obowiązującym cennikiem.
13. Korzystanie z ogólnodostępnych miejsc postojowych w SPP przez pojazdy zaopatrzenia i taksówki w godzinach funkcjonowania SPP, jest odpłatne według zasad określonych niniejszym regulaminem z wyłączeniem miejsc oznakowanych znakiem D-19 „TAXI”.
14. Wniesienie opłaty przekraczającej kwotę należną do końca dnia parkowania, powoduje przeniesienie nadwyżki na najbliższy następny dzień płatny.
15. W przypadku korzystania z parkometru lub aplikacji mobilnej, po wpisaniu numeru rejestracyjnego pojazdu powiązanego z kartą mieszkańca, użytkownikowi wyświetlone zostaną dodatkowe opcje przewidziane w niniejszej uchwale, w tym możliwość skorzystania z 3 godzin bezpłatnego parkowania dziennie oraz zakupu biletu 5-dniowego.

Rozdział III

Nie opłacenie postoju

1. W przypadku parkowania bez wniesionej opłaty lub po upływie czasu parkowania wskazanego na bilecie parkingowym, kierujący pojazdem winien na podstawie wezwania pozostawionego przez kontrolera SPP uiszczyć opłatę dodatkową w terminie 14 dni od daty wystawienia wezwania.
2. Przepisy niniejszego rozdziału stosuje się odpowiednio także do posiadaczy karty mieszkańca, w przypadku nieumieszczenia biletu bezpłatnego lub biletu okresowego za przednią szybą pojazdu.
3. W przypadku gdy postój pojazdu po upływie czasu, za który opłatę uiszczono, nie przekroczy 5 minut, możliwe jest uiszczenie dopłaty w kwocie odpowiadającej ilości czasu przekroczonego poprzez uiszczenie opłaty (wykup biletu) za dalszy planowany czas parkowania, liczony od chwili, w której czas ten został przekroczony. Do uiszczania dopłat zastosowanie mają postanowienia Rozdziału II i rozdziału IV ust. 4 niniejszego Regulaminu.
4. W przypadku, o którym mowa w Rozdziale III ust. 2, gdy dopłata zostanie uiszczona w terminie, a w tym czasie zostało wystawione wezwanie, należy złożyć reklamację w terminie 7 dni załączając oryginał wniesionej dopłaty.
5. W przypadku wniesienia opłaty dodatkowej w ciągu 3 dni roboczych od dnia następnego po wystawieniu zawiadomienia o opłacie dodatkowej, opłata ulega zmniejszeniu, zgodnie z postanowieniami niniejszej uchwały Rady Miejskiej Władysławowa.
6. Opłata dodatkowa może być uiszczana w formie bezgotówkowej na rachunek bankowy wskazany przez Zarządzającego SPP, a w formie gotówkowej zgodnie z zasadami określonymi przez Zarządzającego SPP.
7. Nieopłacony postój kontrolerzy SPP stwierdzają w wezwaniu, które umieszcza się za wycieraczką na przedniej szybie pojazdu.
8. Wystawienie wezwania i wymierzenie opłaty dodatkowej jest czynnością materialnie - techniczną skutkującą wszczęciem postępowania egzekucyjnego w administracji bez obowiązku wydania decyzji administracyjnej.
9. Zaginięcie wezwania nie zwalnia użytkownika pojazdu z obowiązku uiszczenia opłaty dodatkowej.

Rozdział IV

Postój niewłaściwy i kontrola czasu parkowania w SPP

1. Niezastosowanie się do znaków D-44 „Strefa parkowania” stanowi naruszenie ustawy Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1251 ze zm.), Kodeks Wykroczeń (t.j. Dz. U. 2023 poz. 2119 ze zm. - art. 92 § 1 i § 2) i prawa miejscowego wynikającego z niniejszej uchwały.
2. Do kontroli wnoszenia opłat za postój w SPP upoważnieni są wyłącznie kontrolerzy SPP oraz Strażnicy Miejscy, którzy działają na podstawie niniejszego regulaminu.
3. Do obowiązków kontrolera SPP należy w szczególności:
 - a. sprawdzanie prawidłowości wniesionej opłaty za parkowanie w całej SPP,
 - b. sprawdzanie poprawności czasu parkowania określonego na bilecie parkingowym ze stanem faktycznym,
 - c. wystawianie wezwań do uiszczenia opłaty dodatkowej za stwierdzony postój bez wniesienia wymaganej opłaty lub brak dokumentu uprawniającego do bezpłatnego parkowania, jak też za brak możliwości stwierdzenia ważności tych dokumentów,
 - d. zgłaszanie Straży Miejskiej lub Policji wszelkich nieprawidłowości związanych z postojem pojazdów oraz zajmowaniem pasa drogowego,
 - e. kontrola stanu oznakowania parkingów w strefie,
 - f. zgłaszanie nieprawidłowości związanych z oznakowaniem pionowym ulic w SPP.
4. Kontrolerzy SPP nie pobierają należności z tytułu nałożonej opłaty dodatkowej i nie prowadzą sprzedaży biletów parkingowych.

Rozdział V

Postępowanie odwoławcze

1. Kierujący lub właściciel pojazdu kwestionujący zasadność lub prawidłowość wezwania do wniesienia opłaty dodatkowej za nieopłacony postój w SPP może wnieść reklamację.
2. Uprawnienie do wniesienia reklamacji przysługuje również posiadaczom karty mieszkańca w zakresie korzystania z ulg i zwolnień przewidzianych w niniejszej uchwale.
3. Reklamacje wnosi się w formie wskazanej na wezwaniu do Zarządzającego SPP w terminie 7 dni od daty wystawienia wezwania.
4. O dacie wniesienia reklamacji listownej decyduje data stempla pocztowego.
5. Odpowiedzi na reklamacje wysyłane są pocztą elektroniczną na adres wskazany na reklamacji.
6. Reklamacja wniesiona po terminie podlega odrzuceniu.
7. W przypadku uiszczenia opłaty dodatkowej w terminie wskazanym w Rozdziale III pkt. 1 niniejszego regulaminu kierujący lub właściciel pojazdu uznaje zasadność naliczenia opłaty dodatkowej.
8. Reklamacja musi zawierać:
 - a) imię i nazwisko oraz adres pocztowy i adres elektroniczny do korespondencji wnoszącego reklamację – reklamacje niezawierające tych danych pozostaną bez rozpoznania,
 - b) numer rejestracyjny pojazdu,
 - c) numer opłaty dodatkowej,
 - d) merytoryczne uzasadnienie reklamacji – najlepiej poparte stosownymi dokumentami (np. bilet, potwierdzenie płatności ze wskazaniem 4 ostatnich cyfr karty płatniczej, wyciąg płatności mobilnych z widocznym numerem rejestracyjnym pojazdu, na który wniesiono opłatę itp.) i/lub informacjami dotyczącymi opłaty (wysokość opłaty, przybliżona godzina i lokalizacja wniesionej opłaty w parkomacie itp.).

9. Opłata dodatkowa może podlegać anulowaniu w przypadku:
 - a) w przypadku, gdy przekroczenie czasu opłaconego postoju nie przekroczyło 5 minut i zostanie dokonana dopłata zgodnie z Rozdziałem III ust. 3 niniejszego regulaminu,
 - b) okazania ważnego biletu parkingowego,
 - c) okazania ważnej karty parkingowej osoby niepełnosprawnej, obowiązującego na miejscach wyznaczonych,
 - d) wystawienia w danym dniu kolejnego wezwania - raportu do uiszczenia opłaty dodatkowej,
 - e) w przypadku, o którym mowa w Rozdziale III pkt. 2 i 3,
 - f) w sytuacjach wyjątkowych wynikających nie z winy poruszającego się pojazdem, po obszernym wyjaśnieniu umocowanym dowodami,
10. Przedstawiciel Zarządzającego SPP przeprowadza postępowanie wyjaśniające, w wyniku którego decyduje o zasadności reklamacji i powiadamia o rozstrzygnięciu reklamującego.
11. Przedstawiciel Zarządzającego SPP rozpatruje reklamację nie później niż w ciągu 1 miesiąca od dnia wpłynięcia odwołania.
12. Negatywne rozpatrzenie wniosku skutkuje obowiązkiem uiszczenia opłaty dodatkowej w terminie 14 dni od otrzymania informacji o rozstrzygnięciu.
13. Złożenie reklamacji nie wstrzymuje biegu terminu do wniesienia należnej opłaty dodatkowej za nieopłacony postój w kwocie wynikającej z Rozdziału III, pkt. 4.
14. Nie wniesienie opłaty w terminie określonym w pkt 10 skutkuje wszczęciem przez właściwego zarządcę drogi postępowania egzekucyjnego w administracji bez obowiązku wydania decyzji administracyjnej.

REGULAMIN UZYSKANIA I KORZYSTANIA Z „KARTY POJAZDU HYBRYDOWEGO”

Rozdział I

1. W celu uzyskania „karty pojazdu hybrydowego” należy złożyć w Urzędzie Miejskim we Władysławowie prawidłowo wypełniony wniosek (wzór wniosku stanowi załącznik nr 4 niniejszej uchwały) wraz z załącznikami:
 - 1) kserokopią dowodu rejestracyjnego pojazdu samochodowego wraz ze świadectwem homologacji albo zaświadczeniem producenta (importera) potwierdzającym elektryczny napęd pojazdu,
 - 2) dokumentem potwierdzającym prawo do dysponowania pojazdem w przypadku, gdy wnioskodawca nie jest jego właścicielem,
 - 3) kserokopią dowodu osobistego wnioskodawcy lub innym dokumentem potwierdzającym zamieszkanie stałe lub czasowe na terenie Gminy Władysławowo.

Rozdział II

1. Wniosek, o którym mowa w rozdziale I rozpatruje Burmistrz Władysławowa, biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy prawa i potrzeby ruchu drogowego.
2. Odmowa wydania „karty pojazdu hybrydowego” następuje na piśmie.

Rozdział III

1. „Karta pojazdu hybrydowego” uprawnia do nieodpłatnego parkowania pojazdu samochodowego, zgodnie z przepisami ruchu drogowego, na terenie SPP określonej w niniejszej uchwale.
2. Posiadanie karty pojazdu hybrydowego nie uprawnia do zastrzegania stałego miejsca postoju i nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń z tytułu braku wolnych miejsc postojowych.

3. Mieszkaniec Gminy Władysławowo uprawniony jest do ubiegania się o „kartę pojazdu hybrydowego” dla każdego posiadanego przez siebie pojazdu.
4. Kartę wydaje się na czas określony – nie dłuższy niż 12 miesięcy. Czas obowiązywania karty obejmuje pełne miesiące.

Rozdział IV

Posiadacze pojazdów z napędem hybrydowym obowiązani są do umieszczania „karty pojazdu hybrydowego” w widocznym miejscu za przednią szybą samochodu, w sposób umożliwiający weryfikację jej ważności.

Rozdział V

Zabrania się udostępniania „karty pojazdu hybrydowego” osobom trzecim celem użycia niezgodnie z przeznaczeniem, który określony w niniejszej uchwale.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przedstawiono projekt uchwały wprowadzający udogodnienia dla mieszkańców posiadających Kartę Mieszkańca, obejmujące:

- **3 godziny dziennie bezpłatnego parkowania** w strefie płatnego parkowania,
- możliwość zakupu **biletu pięciodniowego w cenie 50 zł.**

Wskazano, że rozwiązanie stanowi zmianę w stosunku do wcześniejszych ustaleń komisji (2 godziny i 70 zł). Nowe zasady obejmują wszystkie parkingi w strefie, w tym na terenie Jastrzębiej Góry.

W dyskusji poruszono m.in.:

- problem parkowania przy przychodniach zdrowia i w miejscach o charakterze strategicznym,
- możliwość korzystania z biletu przy zmianie miejsca postoju,
- przypisanie uprawnień do numeru rejestracyjnego pojazdu,
- funkcjonowanie systemu w aplikacji mobilnej i parkometrach.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za– opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za– opinia pozytywna,

17. sprawie ustalenia przebiegu dróg gminnych

Projekt uchwały:

§1 Ustala się przebieg istniejącej drogi publicznej gminnej nr 111039G tj. ul. Dworcowej we Władysławowie, położonej na terenie działek nr 81/1, 83/2, 82/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 88/1, 89/1, 83/1, 96/1, 77/6, 99/1, 99/2, 98/1, 109, 104, 107/1, 106/6, 108/2, 101/1, 102/2, 100/3, 101/4, 102/6 (obręb Władysławowo 04) oraz część działki nr 469/7, 102/10 (obręb Władysławowo 04) stanowiących własność Gminy, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§2 Ustala się przebieg istniejącej drogi publicznej gminnej nr 111052G tj. ul. Rzemieślniczej we Władysławowie, położonej na terenie działek nr 28/58, 28/74, 29/6 (obręb Władysławowo 06), nr 190/10, 254/2, 258/10, 246/28, 248/3, 112/4, 239/1, 112/7, 111/2 (obręb Władysławowo 04), część działki nr 256/10 (obręb Władysławowo 04) stanowiących własność Gminy, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§3 Ustala się przebieg istniejącej drogi publicznej gminnej nr 111053G tj. ul. Żytniej we Władysławowie, położonej na terenie działek nr 28/9 (obręb Władysławowo 06),

nr 182/6, 246/6, 237/2, 237/1, 238/1 (obręb Władysławowo 04) część działki 187 (obręb Władysławowo 04) stanowiących własność Gminy, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały.

§4 Ustala się przebieg istniejącej drogi publicznej gminnej Aleja Żeromskiego we Władysławowie, położonej na terenie działek nr 63/2, 62/5, 61/5, 61/4, 62/4, 62/3, 62/1, 61/1, 56/1, 56/2, 61/2, 54/1, 55/2 (obręb Władysławowo 04), części działki nr 56/3 (obręb Władysławowo 04) stanowiących własność Gminy, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały.

§5 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§6 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, do kategorii dróg gminnych zalicza się drogi o znaczeniu lokalnym, które nie są zakwalifikowane do innych kategorii, stanowiąc jednocześnie uzupełniającą sieć dróg służących lokalnym potrzebom, z wyłączeniem dróg wewnętrznych. Z kolei, zgodnie z art. 7 pkt 2 tej samej ustawy, zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy, po uzyskaniu opinii właściwego zarządu powiatu.

Ponieważ zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy, który stanowi, że ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych dokonuje się w drodze uchwały rady gminy, podjęcie niniejszej uchwały w sprawie ustalenia przebiegu dróg gminnych jest zasadne.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za– opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za– opinia pozytywna,

18. pozbawienia kategorii drogi gminnej poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej

Projekt uchwały:

§ 1. Pozbawia się kategorii drogi gminnej drogę nr 111813G - ul. Drzewiarzy w Karwi (działka o numerze 36/4, obręb Karwia), zaliczoną do kategorii dróg gminnych Uchwałą Nr XXXIII/217/2001 Rady Miejskiej we Władysławowie z dnia 23 kwietnia 2001 r. w sprawie: *zaliczenia dróg na terenie Gminy Miasta Władysławowo do kategorii dróg gminnych* (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 45 z dnia 7 czerwca 2001r., poz. 501), poprzez wyłączenie jej z użytkowania jako drogi publicznej.

§ 2. Szczegółowe położenie i przebieg drogi wyłączonej z użytkowania jako drogi publicznej przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) organem właściwym do pozbawienia dotychczasowej kategorii drogi jest organ właściwy do zaliczenia jej do odpowiedniej kategorii, natomiast zgodnie z art. 10 ust. 2 ww. ustawy pozbawienia drogi jej kategorii dokonuje się w trybie właściwym do zaliczenia drogi do odpowiedniej kategorii. Zgodnie zaś z art. 7 ust. 2 ww. ustawy zaliczenie

do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminnej po zaciągnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.

Zaliczenie i pozbawienie kategorii dróg gminnych położonych na terenie Gminy Władysławowo należy do kompetencji Rady Miejskiej Władysławowa.

Wyłączenie z użytkowania jako drogi publicznej drogi gminnej drogi nr 111813G - ul. Drzewiarzy w Karwi (działka o numerze 36/4, obręb Karwia), zaliczonej do kategorii dróg gminnych Uchwałą Nr XXXIII/217/2001 Rady Miejskiej we Władysławowie z dnia 23 kwietnia 2001 r. w sprawie: zaliczenia dróg na terenie Gminy Miasta Władysławowo do kategorii dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 45 z dnia 7 czerwca 2001r., poz. 501), ma na celu przywrócenie zgodności ze stanem faktycznym i prawnym. Przedmiotowa droga zajmowana jest przez osobę fizyczną i stanowi własność tej osoby. Zgodnie z art. 2a ustawy o drogach publicznych, warunkiem zaliczenia drogi do kategorii drogi publicznej jest posiadanie przez jednostkę samorządu terytorialnego tytułu prawnego do nieruchomości, co nie miało miejsca w przedmiotowej sprawie. Kontynuowanie kwalifikacji tej nieruchomości jako drogi publicznej w obecnym stanie prawnym byłoby sprzeczne z przepisami obowiązującego prawa.

W konsekwencji wyłączenia przedmiotowej drogi z użytkowania jako drogi publicznej nie ulegnie zmianie obsługa komunikacyjna nieruchomości do niej przyległych, a żadna z istniejących nieruchomości nie zostanie pozbawiona dostępu do drogi publicznej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Budżetu: 7 głosów za, – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za– opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za– opinia pozytywna,

Na posiedzenie Komisji powróciła radna Małgorzata Parylak.

19. wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty

Projekt uchwały:

§ 1

1. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zgodnie z którą opłata ta stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na której prowadzona jest działalność o charakterze wynajmu, rozumianego jako usługi hotelarskie, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1944), zgodnie z którą opłata ta stanowi sumę opłat: dla części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy zgodnie z § 1 ust. 1 oraz dla części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na której prowadzona jest działalność o charakterze wynajmu, stanowiąca iloczyn ilości zużytej wody oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 2.

3. Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkiem wielolokalowym, zgodnie z którą opłata ta stanowi iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 2.

§ 2

1. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 1 oraz w § 1 ust. 2 dla części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, w wysokości 54,00 zł od 1 mieszkańca.
2. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 2 dla części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne oraz w § 1 ust. 3, w wysokości 18,00 zł za 1 m³ zużytej wody.

§ 3

1. Ustala się miesięczną stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 1 oraz w § 1 ust. 2 dla części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w dwukrotnej wysokości stawki, tj. 108,00 zł od 1 mieszkańca.
2. Ustala się miesięczną stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 ust. 2 dla części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne oraz w § 1 ust. 3, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w dwukrotnej wysokości stawki, tj. 36,00 zł za 1 m³ zużytej wody.

§ 4 Zwalnia się z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, w wysokości 3,00 zł miesięcznie od 1 mieszkańca.

§ 5

1. Ilość zużytej wody na potrzeby ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, o których mowa w § 1 ust. 2, ustala się w oparciu o dokument potwierdzający ilość zużytej wody za rok poprzedni, za okres od 01 stycznia do 31 grudnia, wydany przez operatora sieci wodociągowej, przy czym do ilości zużytej wody deklarowanej na dany rok nie wlicza się zużycia wody użytej do podlewania ogródków.
2. Ilość zużytej wody na potrzeby ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 3, ustala się w oparciu o oświadczenie wydane przez wspólnotę mieszkaniową lub spółdzielnię mieszkaniową, zawierające sumę ilości zużytej wody we wszystkich lokalach danej nieruchomości, za okres od 01 stycznia do 31 grudnia roku poprzedniego.
3. W przypadku braku opomiarowania (wodomierza) lub w przypadku nieruchomości, dla których brak jest odpowiednich danych dotyczących ilości zużytej wody, przyjmuje się zużycie 3 m³ miesięcznie na jedną osobę.

§ 6 Traci moc uchwała Nr VI/104/2024 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 października 2024r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.

§ 7 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 8 Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2026 roku. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Miejskiej Władysławowa
w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi
oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty

Zgodnie z art. 6j ust. 1 ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy wybiera metodę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w oparciu o liczbę mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, ilość zużytej wody z danej nieruchomości, powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego bądź od gospodarstwa domowego.

Decyzją Rady Miejskiej Władysławowa, dla nieruchomości zamieszkałych wybrana została metoda w oparciu o liczbę mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, przy czym w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, wybrana została metoda w oparciu o ilość zużytej we wszystkich lokalach wody.

Z uwagi na charakter turystyczny Gminy Władysławowo, objęto systemem gospodarowania odpadami komunalnymi również nieruchomości mieszane, to znaczy takie, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na której prowadzona jest działalność o charakterze wynajmu, rozumianego jako usługi hotelarskie, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych.

Zgodnie z art. 6j ust. 4 ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w przypadku nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi sumę opłat obliczonych dla obu z tych części nieruchomości.

Zgodnie z art. 6j ust. 3a w/w ustawy, w przypadku nieruchomości, na których są świadczone usługi hotelarskie, dopuszcza się, aby opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiła iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, dla nieruchomości mieszanych przyjęto metodę naliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiącą sumę opłat obliczonych dla obu z tych części nieruchomości, tj. dla części nieruchomości zamieszkałej w oparciu o liczbę mieszkańców a dla części nieruchomości niezamieszkałej w oparciu o ilość zużytej wody.

Szacując wysokość stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wzięto pod uwagę liczbę osób oraz ilość zużytej wody zadeklarowanych w deklaracjach o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Do wyliczeń przyjęto 211.841 m³ wody oraz 149.400 osób w skali roku (12.450 osób miesięcznie). Dla zapewnienia pokrycia wydatków planowanych na 2026 rok w wysokości 13.500.000,00 zł, niezbędne jest przyjęcie stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 54,00 zł od osoby oraz 18,00 zł za 1m³ wody.

W 2024 roku niezbędne było dofinansowanie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z budżetu gminy w wysokości ponad 2.000.000,00 zł. W 2025 roku niezbędne będzie również dofinansowanie systemu w wysokości ok. 1.000.000,00 zł. Celem zapewnienia samofinansowania się systemu, niezbędne jest przyjęcie stawek opłaty w podanej wysokości.

Zgodnie z art. 6k ust. 3 w/w ustawy, rada gminy określa stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy. Przyjęto stawkę opłaty podwyższonej w wysokości dwukrotnej wysokości stawki podstawowej.

Zgodnie z art. 6k ust. 4a w/w ustawy, wprowadzono zwolnienie w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

Zagospodarowywanie bioodpadów przez właścicieli nieruchomości w przydomowych kompostownikach zmniejszy ilość bioodpadów odbieranych z nieruchomości przez gminę, co wpłynie na obniżenie kosztów ponoszonych na odbiór i zagospodarowanie tej frakcji odpadów, co pozwala na wprowadzenie zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla tych właścicieli nieruchomości. Ze złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynika, że 4,3% właścicieli nieruchomości zagospodarowuje bioodpady we własnym zakresie. W związku z tym wprowadzono zwolnienie w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 3,00 zł miesięcznie od każdej osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Przedstawiono propozycję zmiany metody naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla budynków wielolokalowych (spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe) z metody „od powierzchni” na metodę od zużycia wody.

Wskazano, że:

- metoda w oparciu o wodę jest bardziej sprawiedliwa i łatwiejsza do weryfikacji,
- eliminuje problem częstych korekt deklaracji,
- pozwala na lepsze uszczelnienie systemu w przypadku lokali sezonowych,
- opłata ustalana będzie na podstawie rocznego zużycia wody, podzielonego na 12 miesięcy,
- obowiązuje ustawowy limit maksymalnej opłaty miesięcznej.

Wspólnoty i spółdzielnie będą zobowiązane do składania załącznika z zestawieniem lokali i zużycia wody.

Propozycje stawek

Przedstawiono symulacje finansowe uwzględniające:

- wzrost kosztów zagospodarowania odpadów,
- nowe propozycje stawek przedstawione przez instalację regionalną,
- założenie 3% waloryzacji kosztów.

Ostatecznie zaproponowano stawki:

- **54 zł od osoby,**
- **18 zł od 1 m³ zużytej wody.**

Ustalono również:

- pozostawienie **dwukrotnej stawki** za odpady niesegregowane,
- podniesienie ulgi za kompostowanie do **3 zł**.

Po głosowaniu:

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 7 głosów za, 1 głos przeciw – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 6 głosów za, 1 głos przeciw – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujące – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 4 głosy za, 1 głos wstrzymujące – opinia pozytywna,

20. wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości

Projekt uchwały:

§ 1

1. Określa się wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na której prowadzona jest działalność o charakterze wynajmu, rozumianego jako usługi hotelarskie, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 2211) oraz nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Do każdej deklaracji, o której mowa w ust. 1, składanej przez właściciela nieruchomości, należy dołączyć dokument (zaświadczenie) potwierdzający ilość zużytej wody za rok poprzedni, za okres od 01 stycznia do 31 grudnia, wydany przez operatora sieci wodociągowej, przy czym do ilości zużytej wody deklarowanej na dany rok nie wlicza się zużycia wody użytej do podlewania ogródków, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi, do każdej deklaracji, o której mowa w ust. 1, należy dołączyć oświadczenie wydane przez wspólnotę mieszkaniową lub spółdzielnię mieszkaniową, zawierające sumę ilości zużytej wody we wszystkich lokalach danej nieruchomości za okres od 01 stycznia do 31 grudnia roku poprzedniego, stanowiące załącznik D-BW.
4. W przypadku nieruchomości, które stanowią współwłasność więcej niż jednego właściciela lub użytkownika wieczystego, deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składa podmiot lub podmioty faktycznie władające nieruchomością, załączając do niej druk „dane identyfikacyjne współwłaścicieli, współużytkowników wieczystych nieruchomości”, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2 Deklaracje, o których mowa w § 1, właściciele nieruchomości zobowiązani są złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego we Władysławowie w terminie:

1. 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub wytworzenia na danej nieruchomości odpadów komunalnych,
2. do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana, w przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 3

1. Deklaracje składane w formie papierowej należy dostarczyć do siedziby Urzędu Miejskiego we Władysławowie, przy ul. Gen.J.Hallera 19.
2. Dopuszcza się składanie deklaracji w formacie pdf, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 września 2011 r. w sprawie sporządzania pism w formie dokumentów elektronicznych, doręczania dokumentów elektronicznych oraz udostępniania formularzy, wzorów i kopii dokumentów elektronicznych (Dz.U. z 2018r., poz. 180).
3. Układ informacji i powiązań składanych deklaracji określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Deklaracje składane za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej należy składać na adres do doręczeń elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 18 listopada 2020r. o doręczeniach elektronicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1045 ze zm.).
5. Deklaracje składane w formie elektronicznej muszą być opatrzone podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy kwalifikowanego certyfikatu podpisu elektronicznego lub podpisem zaufanym potwierdzonym Profilem Zaufanym ePUAP.

§ 4 Traci moc uchwała Nr LVIII/1004/2022 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

§ 5 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 6 Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2026 roku. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Miejskiej Władysławowa w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości

Zgodnie z art. 6n ustawy z 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733), rada gminy określa wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

W związku z przyjęciem dla nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi odrębnej metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, niezbędne jest określenie nowego wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

W trakcie dyskusji przeprowadzonej podczas posiedzenia i przeprowadzonych głosowań ostatecznie przyjęto stawki jak w powyższym projekcie uchwały.

Przewodniczący zwrócił się z zapytaniem czy są dodatkowe uwagi do powyższego projektu uchwały? Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 8 głosów za– opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 7 głosów za– opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 5 głosów za– opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za – opinia pozytywna,

21. rozpatrzenia petycji dotyczącej pomników przyrody

Projekt uchwały:

§ 1.

1. Po rozpatrzeniu petycji złożonej przez Pana Dariusza Majewskiego z dnia 10 września 2025 roku, dotyczącej pomników przyrody zlokalizowanych na terenie Gminy Władysławowo uznaje się, że petycja zasługuje na uwzględnienie w części dotyczącej aktualizacji prawa miejscowego oraz wyeliminowania niejasności w zakresie sprawującego nadzór nad pomnikami przyrody położonymi na obszarze Gminy Władysławowo. W pozostałym zakresie dotyczącym zobowiązania organu wykonawczego do cyklicznego przedstawiania Radzie Miejskiej Władysławowa Raportu o aktualnym stanie pomników przyrody uznaje się petycję za bezzasadną.

2. Uzasadnienie rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 10 września 2025 r. do Urzędu Miejskiego we Władysławowie wpłynęła petycja Pana Dariusza Majewskiego w sprawie pomników przyrody.

W dniu 12 września 2025 r. Przewodniczący Rady Miejskiej Władysławowa na podstawie art. 9 ust. 2 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach oraz § 28 ust. 1 Uchwały Nr XVIII/235/2025 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 1 września 2025r. w sprawie: uchwalenia Statutu Gminy Władysławowo, skierował petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem jej przeanalizowania oraz wyrażenia opinii. Na posiedzeniu w dniu 3 października 2025 r. członkowie komisji po dokonaniu analizy treści petycji, zapoznaniu się z informacją dotyczącą aktualnego stanu prawnego obowiązującego na terenie Gminy Władysławowo w zakresie pomników przyrody oraz stanowiskiem Kierownika Referatu Środowiska

i Gospodarki Odpadami postanowili jednogłośnie uznać petycję za zasadną w części dotyczącej aktualizacji prawa miejscowego oraz wyeliminowania niejasności w zakresie sprawującego nadzór nad pomnikami przyrody położonymi na obszarze Gminy Władysławowo. Natomiast w pozostałym zakresie dotyczącym zobowiązania organu wykonawczego do cyklicznego przedstawiania Radzie Miejskiej Władysławowa Raportu o aktualnym stanie pomników przyrody - za bezzasadną.

W uzasadnieniu powyższej decyzji ustosunkowano się do argumentów przedstawionych w petycji:

1. Oznaczenia pomników przyrody

Na terenie Gminy Władysławowo przed wpłynięciem przedmiotowej petycji zostały podjęte działania w zakresie terenowego oznakowania pomników przyrody. Zakupiono tabliczki informacyjne „Pomnik Przyrody” i oznaczono nimi drzewa objęte tą formą ochrony. Celem oznaczeń było nie tylko zwiększenie świadomości społecznej, ale również ułatwienie identyfikacji w terenie i ochrony tych obiektów.

Obecnie na obszarze administracyjnym Gminy zlokalizowanych jest 6 pomników przyrody w postaci pojedynczych drzew:

1) Buk zwyczajny – obwód na wys. 1,3 m: 546 cm, wysokość 23 m.

Drzewo jest położone w miejscowości Władysławowo, obw. Rozewie, około 400 m na wschód od latarni morskiej Rozewie, na szczycie zbocza, na granicy rezerwatu „Przylądek Rozewski”.

2) Dąb szypułkowy – obwód na wys. 1,3 m: 395 cm, wysokość 25 m.

Drzewo jest położone w miejscowości Władysławowo, obw. Rozewie, około 500 m na wschód od latarni morskiej Rozewie, na szczycie zbocza, na granicy rezerwatu „Przylądek Rozewski”.

3) Buk zwyczajny – obwód na wys. 1,3 m: 387 cm, wysokość 25 m.

Drzewo jest położone w miejscowości Władysławowo, obw. Rozewie, około 550 m na wschód od latarni morskiej Rozewie, na szczycie zbocza, na granicy rezerwatu „Przylądek Rozewski”.

4) Buk pospolity – obwód na wys. 1,3 m: 330 cm, wysokość 19 m.

Drzewo jest położone w mieście Władysławowo, przy ul. Myślisza 8.

5) Sosna zwyczajna – obwód na wys. 1,3 m: 210 cm, wysokość 15 m.

Drzewo jest położone w mieście Władysławowo, na posesji przy ul. Merkleina 1.

6) Żywotnik zachodni – obwód na wys. 1,3 m: 85 cm, wysokość 5 m.

Drzewo jest położone w mieście Jastrzębia Góra, na posesji przy ul. Jantarowej.

Lokalizacja poszczególnych pomników przyrody znajduje się między innymi na stronie centralnego rejestru form ochrony przyrody: <https://crfop.gdos.gov.pl/CRFOP/search.jsf>.

Lokalizację pomników przyrody można również uzyskać przez gminny system informacji przestrzennej <https://mwladyslawowo.e-mapa.net/>.

2. Określenie parametrów drzew

W trakcie prac związanych z oznakowaniem dokonano również podstawowej inwentaryzacji – określono obwody drzew na wysokości piersnicy (1,3 m) oraz przeprowadzono ogólną ocenę ich stanu zdrowotnego. Działania te pozwoliły na zebranie kluczowych danych niezbędnych do dalszego monitorowania stanu obiektów przyrodniczych.

3. Deklaracja monitoringu

Deklarujemy gotowość do prowadzenia systematycznego monitoringu pomników przyrody, zgodnie z możliwościami kadrowymi i organizacyjnymi. Przeglądy terenowe będą obejmować ocenę stanu zdrowotnego drzew, kompletności oznakowania oraz przestrzegania zakazów wynikających z przepisów ochrony przyrody.

4. Regulacja stanu prawnego – propozycja uchwał

Zgodnie z art. 153 ustawy z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody - dalej u.o.p. formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4 i 6-10, utworzone lub wprowadzone przed dniem wejścia w życie ustawy stają się formami ochrony przyrody w rozumieniu niniejszej ustawy. Mając zatem na względzie powyższe wskazać zatem należy, że pomniki przyrody ustanowione na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie u.o.p. są nimi nadal i nie ma potrzeby aktualizacji aktów prawnych na podstawie których zostały one ustanowione. Również żadna z ustaw nowelizujących u.o.p. nie zawiera regulacji, która nakazywałaby wprowadzić zmiany do aktów, na podstawie których zostały uprzednio ustanowione pomniki przyrody.

Wobec powyższego przy obecnym stanie prawnym nie ma konieczności aktualizacji prawa miejscowego w zakresie ustanowienia pomników przyrody zlokalizowanych na terenie Gminy Władysławowo, jednakże zważywszy na kwestie bieżącego monitorowania tychże pomników zostanie przygotowany stosowny projekt uchwały, przed którym podjęciem dokona się ponownej oceny zdrowotnej drzew.

Odnosnie raportowania stanu i potrzeb w zakresie pomników przyrody w Gminie Władysławowo, należy wskazać, że Program Ochrony Środowiska obowiązujący na terenie Gminy Władysławowo to dokument, który opisuje stan aktualny i został przyjęty na lata 2024-2027 z perspektywą do 2028-2031. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska zawiera on stan aktualny w 10 obszarach, do których należą: ochrona klimatu i jakości

powietrza, zagrożenia hałasem, pola elektromagnetyczne, gospodarowanie wodami, gospodarka wodno-ściekowa, zasoby geologiczne, gleby, gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów, zasoby przyrodnicze oraz zagrożenia poważnymi awariami.

Informacje z przeprowadzanych przeglądów pomników przyrody organ wykonawczy zobowiązał się zamieszczać zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, w raportach z realizacji Programu Ochrony Środowiska, które sporządzane są w cyklach dwuletnich. Tworzenie dodatkowych dokumentów raportujących stan pomników przyrody Komisja uznała za bezzasadne i wykraczające ponad lokalne potrzeby.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia i rekomendację Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w przedmiotowej sprawie, petycję należy uwzględnić w części dotyczącej aktualizacji prawa miejscowego, natomiast w pozostałym zakresie dotyczącym zobowiązania organu wykonawczego do cyklicznego przedstawiania Radzie Miejskiej Władysławowa Raportu o aktualnym stanie pomników przyrody uznać za bezzasadną.

Mając wyżej wymienione na uwadze, podjęcie uchwały przez Radę Miejską w niniejszej sprawie jest uzasadnione.

Przedstawiono projekt uchwały dotyczący ponownego ustanowienia pomników przyrody, które zostały objęte ochroną w latach 80. i 90. XX w.

Wyjaśniono, że:

- formalnie nie było obowiązku podejmowania uchwały,
- projekt ma charakter porządkujący i aktualizujący,
- wykonano nową inwentaryzację drzew oraz aktualizację obwodów,
- projekt został skierowany do zaopiniowania przez RDOŚ.

Przewodniczący poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały.

Komisja Gospodarcza: 8 głosów za – opinia pozytywna

Komisja Budżetu: 7 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Oświaty: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Komisja Kultury: 5 głosów za – opinia pozytywna,

Radna powiatowa, Dopyta Jeka przekazała informację o:

- wzmocnieniu zespołu ratownictwa medycznego we Władysławowie o dodatkowego ratownika (zespół trzyosobowy),
- planowanym zabezpieczeniu sezonowym w postaci motocykla ratunkowego,
- dalszych działaniach zmierzających do uruchomienia dodatkowej karetki w sezonie.

Przedstawiono również inicjatywy dotyczące:

- powołania rady społecznej osób z niepełnosprawnościami i ich rodzin,
- poprawy dostępu do informacji i wsparcia dla rodziców małych dzieci,
- uruchomienia lokalnego punktu konsultacyjnego.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
/-/Tomasz Hapaniuk

Protokół sporządziła:

B. Jamros

dn. 24.10.2025 r.