

**UCHWAŁA NR XXIV/321/2026
RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA**

z dnia 28 stycznia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę, na czas nieoznaczony, części terenu działek gminnych
oznaczonych nr 10/6 i nr 9/4 położonych przy ulicy Sportowej we Władysławowie, w obrębie
ewidencyjnym Władysławowo 03**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas nieoznaczony, części terenu działek gminnych oznaczonych nr 10/6 i 9/4 o łącznej powierzchni 12m² (pow. ewidencyjna działek wynosi 760m²), położonych przy ulicy Sportowej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi odpowiednio księgi wieczyste nr KW GD2W/00029027/8 i nr KW GD2W/00017637/0, wskazanych załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas



Załącznik do uchwały Nr XXIV/321/2026
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 28 stycznia 2026 r.



UZASADNIENIE

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na dzierżawę, terenu części działek gminnych oznaczonych nr 9/4 i 10/6 o łącznej powierzchni 12m², położonych przy ulicy Sportowej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Obszar działek gminnych przeznaczonych do udostępnienia nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.