

Projekt

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 13, położonej przy Skwerze Antoniego Abrahama we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony, części terenu działki gminnej oznaczonej nr **13 o powierzchni 2m²** (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 1.210 m²), położonej przy Skwerze Antoniego Abrahama we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00017637/0, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej Władysławowa

z dnia.....2026 r.



 obszar dzierżawy

Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy dotyczący wyrażenia zgody na dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 13 o powierzchni 2m², położonej przy Skwerze Antoniego Abrahama we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Obszar działek gminnych przeznaczonych do udostępnienia nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.