

**UCHWAŁA NR XXVII/364/2026
RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA**

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu
nieruchomości praw do działki nr 52/4 położonej w obrębie
ewidencyjnym Władysławowo 07**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025r. poz. 1153 ze zmianami) w związku z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2026r. poz. 399) Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości położonej we Władysławowie, stanowiącej działkę nr 52/4 o powierzchni 0,0337 ha obręb ewidencyjny Władysławowo 07, wskazanej w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas



UZASADNIENIE

Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały stanowi teren ogólnodostępny, niezabudowany i nieurządzony położony w rejonie ulicy Jurkowej w miejscowości Władysławowo.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego WŻ-3 (Uchwała Rady Miejskiej Władysławowa nr XLVI/433/2013 z dnia 25 września 2013r.), w którym przeznaczona została w częściach pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczony symbolem 21MN,U oraz pod teren zieleni urządzonej oznaczony symbolem 08ZP.

Z uwagi na lokalizację, nabycie nieruchomości do gminnego zasobu pozwoli na realizację celu publicznego obejmującego sprawę ładu przestrzennego, ochrony środowiska i przyrody oraz zieleni gminnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, nabywanie nieruchomości na cele związane z realizacją zadań zapewniających funkcjonowanie i rozwój gminy wymaga zgody Rady Miasta wyrażonej w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.