

**UCHWAŁA NR XXVIII/376/2026
RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA**

z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 154/10, położonej przy ulicy Kaperskiej w Chałupach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony od dnia 01.07.2026 r. do dnia 31.08.2026 r., części terenu działki gminnej oznaczonej nr 154/10 o powierzchni 64m² (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 8.277m²), położonej przy ulicy Kaperskiej w Chałupach, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00026484/8, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas



Załącznik do uchwały nr XXVIII/376/2026
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 27 maja 2026 r.



obszar dzierżawy

Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysława wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 154/10 o powierzchni 64m² położonej przy ulicy Kaperskiej w Chałupach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku część nieruchomości opisanej w niniejszej uchwale była objęta umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.