

**UCHWAŁA NR XXVIII/379/2026
RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA**

z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony części terenu działki gminnej oznaczonej nr 156/1 oraz terenów działek gminnych oznaczonych nr 153/1, nr 153/2 i nr 154/1 położonych we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony od dnia 01.07.2026 r. do dnia 31.08.2026 r., części terenu działki gminnej oznaczonej nr 156/1 o powierzchni 719 m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00030357/0 oraz terenu działek gminnych oznaczonych nr 153/1 i nr 153/2 o powierzchni odpowiednio 12 082m² i 661m², dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1W/00138447/8 oraz terenu działki gminnej oznaczonej nr 154/1 o powierzchni 11 300m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00008656/3. Działki położone są we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04, a część przewidziana do dzierżawy wskazana została na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas



Załącznik do uchwały nr XXVIII/379/2026
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 27 maja 2026 r.



 - obszar dzierżawy

Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę części terenu działki gminnej oznaczonej nr 156/1 o powierzchni 719m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00030357/0, terenu działek gminnych oznaczonych nr 153/1, 153/2 o powierzchni odpowiednio 12 082m² i 661m², dla których to działek Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1W/00138447/8 oraz terenu działki gminnej oznaczonej nr 154/1 o powierzchni 11 300m², dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00008656/3. Działki położone są we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku działki opisane w niniejszej uchwale były objęte umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.