

z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 416/2, położonej przy ul. gen Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na czas nieoznaczony części terenu działki gminnej oznaczonej nr 416/2 o powierzchni 1,5 m² (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 8942m²), położonej na rogu ulic Morskiej i Brzozowej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW GD2W/00029027/8, wskazanej na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Białas



Załącznik do uchwały nr XXVIII/383/2026
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 27 maja 2026 r.



Uzasadnienie

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy dotyczący wyrażenia zgody na dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 416/2 o powierzchni 1,5m², położonej przy ul. Gen. Hallera we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 04.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Odpowiednia Rada może w formie uchwały wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takich umów.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.