

**w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości udziałów w nieruchomościach nr 441/21, nr 441/61 i nr 441/62 położonych w Ostrowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 609), art. 25 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zmianami) - **Rada Miejska Władysławowa u c h w a l a c o n a s t ę p u j e :**

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości udziałów w nieruchomościach położonych w obrębie ewidencyjnym Ostrowo gmina Władysławowo:
  - udział 1/2 części w nieruchomości oznaczonej nr 441/21 o powierzchni 0,0469ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00027749/1;
  - udział 1/94 części w nieruchomości oznaczonej jako działki nr 441/62 o powierzchni 0,5302ha i nr 441/61 o powierzchni 0,0551 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD2W/00027729/5;

Księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Nieruchomości będące przedmiotem uchwały zaznaczono na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część uchwały

**§ 2**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

Nieruchomości stanowiąca przedmiot uchwały położone są w rejonie ulicy Plażowej w miejscowości Ostrowo i stanowią teren ogólnodostępny.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego O-2 (uchwała nr XLV/515/2006 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 13 września 2006rr.) dane nieruchomości wchodzi w skład terenu przeznaczonego pod trwałe użytki zielone oraz znajdują się w Obszarze Chronionego Krajobrazu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących zasad nabywania nieruchomości. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Załącznik graficzny nr 1  
do Uchwały nr LXXXI/1243/2024  
Rady Miejskiej Władysławowa  
z dnia 26 kwietnia 2024r.

