

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę na czas oznaczony terenu części działki gminnej oznaczonej nr 109/2, położonej przy ulicy Morskiej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) - Rada Miejska Władysławowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dzierżawę, na czas oznaczony od dnia 01.09.2024 r. do dnia 30.09.2024 r., terenu części działki gminnej oznaczonej nr 109/2 o powierzchni 4m² (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 137m²) położonej przy ulicy Morskiej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW Nr GD2W/00000475/4. Część działki wskazana do dzierżawy została zaznaczona na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie:

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek poprzedniego dzierżawcy, dotyczący wyrażenia zgody na ponowną dzierżawę terenu części działki gminnej oznaczonej nr 109/2 o powierzchni 4m² (powierzchnia ewidencyjna działki wynosi 137m²) położonej przy ulicy Morskiej we Władysławowie, w obrębie ewidencyjnym Władysławowo 03, dla której to działki Sąd Rejonowy w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr KW Nr GD2W/00000475/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy o samorządzie gminnym w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

W przedmiotowym przypadku część nieruchomości opisanej w niniejszej uchwale była objęta umową dzierżawy zawartą na czas oznaczony do 3 lat, a strony tej umowy chcą zawrzeć kolejną umowę dzierżawy.

Ponadto teren części działki gminnej przeznaczony do udostępnienia nie jest w obecnej chwili przewidziany do realizacji gminnych celów publicznych bądź zadań gminnych, a więc podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik nr 1
do uchwały Nr IV / 71 / 2024
Rady Miejskiej Władysławowa
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

