

**Uchwała Nr...../...../2024**

**Rady Miejskiej Władysławowa**

**z dnia ..... 2024r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na najem na czas oznaczony niewyodrębnionego lokalu usytuowanego na parterze budynku Urzędu Miejskiego (wieża) we Władysławowie o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 7,19m<sup>2</sup>.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (t.j.: Dz.U. z 2024 r., poz. 1465), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) – uchwała się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na najem, na okres od dnia 01.01.2025r. do dnia 30.06.2025r., niewyodrębnionego lokalu umiejscowionego w części budynku Urzędu Miejskiego (wieża), usytuowanego na parterze budynku o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 7,19m<sup>2</sup>, a zlokalizowanego na nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr 322/5 (część) we Władysławowie przy ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny Władysławowo, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr GD2W/00018228/7, wskazanego na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

### **Uzasadnienie:**

Do Burmistrza Władysławowa wpłynął wniosek dotychczasowego najemcy o wyrażenie zgody na najem niewyodrębnionego lokalu umiejscowionego w części budynku Urzędu Miejskiego (wieża), usytuowanego na parterze budynku, o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 7,19m<sup>2</sup>, a zlokalizowanego na nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr 322/5 (część) we Władysławowie przy ul. Gen. J. Hallera 19, obręb ewidencyjny Władysławowo, objętej księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr GD2W/00018228/7, będącego własnością Gminy Władysławowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy *o samorządzie gminnym* w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda odpowiedniej Rady, wyrażona w formie uchwały.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.