

**Uchwała nr    /    / 2024**  
**Rady Miejskiej Władysławowa**  
**z dnia .. 2024r.**

**w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości praw do działek oznaczonych nr 6/1 i nr 19/2 położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra 21**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 609), art. 25 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145) - **Rada Miejska Władysławowa uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości praw do działek oznaczonych nr 6/1 o powierzchni 0,0190ha oraz nr 19/2 o powierzchni 0,0182ha położonych w obrębie ewidencyjnym Jastrzębia Góra 21, wskazanych w załącznikach graficznych będących integralną częścią uchwały.

**§ 2**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Władysławowa.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Działki będące przedmiotem uchwały położone są w miejscowości Jastrzębia Góra i stanowią teren ogólnodostępny, nieurządzony położony wzdłuż ulicy Rozewskiej (działka nr 6/1) oraz przy ulicy Osmołowskiego (działka nr 19/2).

Działki objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego JG-1 (Uchwała nr LX/819/2018 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 5 września 2018r.), w którym działka nr 6/1 przeznaczona została pod teren ciągu pieszego oznaczony symbolem 46.KX, natomiast działka nr 19/2 przeznaczona została pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej - oznaczony symbolem 77.MN/U oraz w niewielkiej części pod teren dróg publicznych - oznaczony symbolem 34.KDD.

Nabycie w/w działek do gminnego zasobu nieruchomości umożliwi prawidłową realizację założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego celem zapewnienia utrzymania i kształtowania ładu przestrzennego oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, nabywanie nieruchomości na cele związane z realizacją zadań zapewniających funkcjonowanie i rozwój gminy wymaga zgody Rady Miasta wyrażonej w formie uchwały.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.



